

§ 40

TN 2019/0059

## Båtklubbsavtal

### Ärende

Danderyds kommun har arrendeavtal med båtklubbarna i kommunen. Avtalen omfattar mark- respektive vattenarrende. Under åren har det funnits frågor från båtklubbarna samt kommunen kring hur avtalen ska tolkas. De senaste två åren har antalet frågor kring avtalen och arrendets storlek samt hur intäkter från arrendet används ökat. Det finns därför ett behov av att utreda hur avtalen har utformats, syftet med avtalen, kostnadernas storlek samt behov av förtydligande av övriga delar av avtalsvillkoren. Syftet med kontorets utredning och rekommendationer har varit att belysa och komma med förslag på förbättringar kring avtalen som avser drift, skötsel samt investeringar av mark- och vattenområden samt anläggningar som arrenderas av båtklubbarna. Ett av syftena med utredningen är att föreslå förändringar kring redovisningen av kostnader avseende båtklubbarna.

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- Godkänna kontorets utredning och delge den för kännedom till kommunstyrelsen samt Djursholms AB.

Tekniska nämnden beslutar vidare för nu gällande avtal att:

- Ge Tekniska kontoret uppdraget att ta fram gränsdragningslistor med ansvarsfördelning för skötsel, underhåll och investeringar i befintliga pontoner för samtliga båtklubbar där kommunen äger pontoner och övriga anläggningar. Detta ska ske i dialog med båtklubbarna.
- Inte justera avgiften som motsvarar nettoökning av kapitaltjänstkostnader, åren 2009-2018, för utförda investeringar (utbyte eller upprustning) av pontoner hos berörda båtklubbar enligt kontorets förslag.
- Ge Tekniska kontoret uppdraget att ta fram förslag för den fortsatta samverkan med båtklubbarna för beslut i tekniska nämnden. Detta arbete ska ske i dialog med båtklubbarna.

Tekniska nämnden beslutar även att:

- Föreslå att kommunstyrelsen genomför en översyn av befintliga avtal och beaktar de oklarheter som beskrivs i utredningen. I översynen bör principer kring båtverksamheten i kommunen tas fram och beslutas. Detta bör ske i samråd med tekniska nämnden.