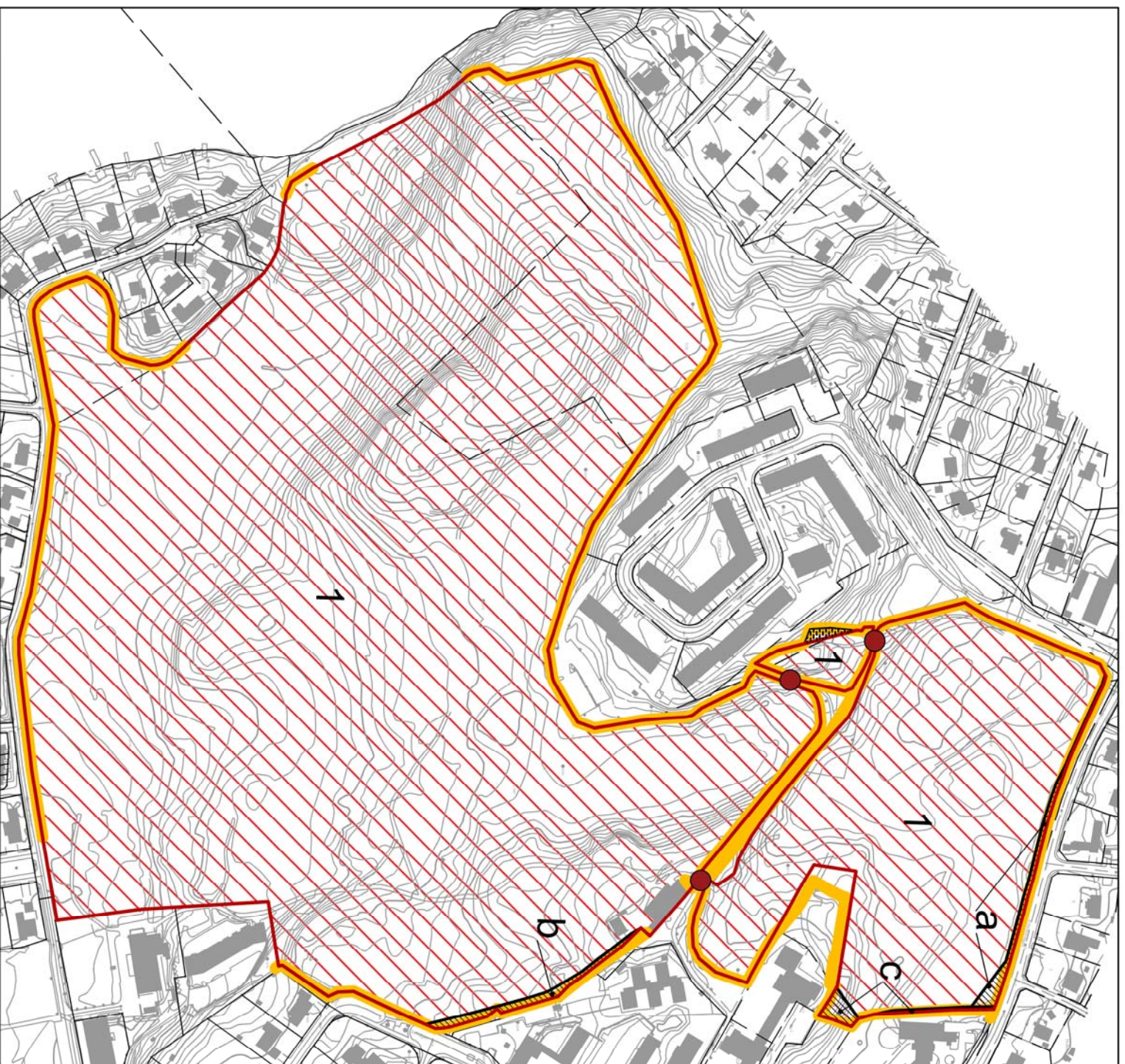




BILAGA 1,
till avtal om lägenhetsarrende
mellan Danderyds kommun
och Stockholms Golfklubb



Arrendeområde 1



Arrendeområde 2



Golfbaneverksamhet om
särskild överenskommeelse finns



Avgränsning, område a-c



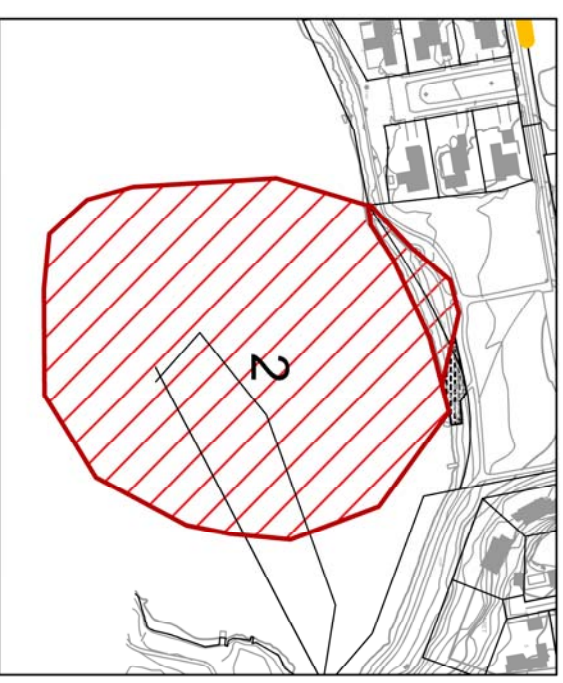
Passage för golfspelare
under/över gångväg



Stängsel/staket i anslutning
till arrendeområde

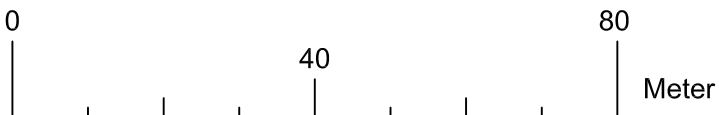
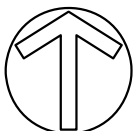


0 100 200
Meter
Skala 1:4000 (A4)







**Område "b" i bilaga 1
till avtal om lägenhetsarrende
mellan Danderyds kommun
och Stockholms Golfklubb**



Skala: 1:1000 (A4)

-  Arrendeområde 1
-  Avgränsning, område b



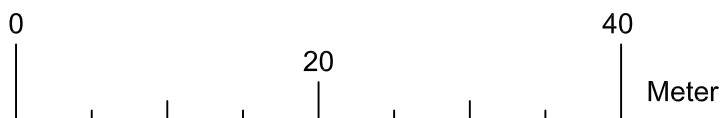
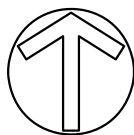
DANDERYDS KOMMUN
Kommunledningskontoret

Område "c" i bilaga 1
till avtal om lägenhetsarrende
mellan Danderyds kommun
och Stockholms Golfklubb



Arrendeområde 1

Avgränsning, område c



Skala: 1:500 (A4)

Protokoll

Extra årsmöte i Stockholms Golfklubb

Datum: 2020-09-03

Plats: Klubbhuset, Salongen

Närvarande: se separat lista för röstlängden

bilaga 1

§1. Mötets öppnande

Ordförande Bengt Franzon öppnade mötet.

§2. Val av ordförande till mötet

Mötet valde Anders Appelqvist till mötesordförande.

§3. Val av sekreterare till mötet

Mötet valde Gustaf Bratt till mötessekreterare.

§4. Fastställande av dagordning och mötesregler

Mötet fastställde dagordningen och mötesreglerna.

§5. Val av två justeringsmän att med ordförande justera protokollet

Mötet valde Suzanne Richter och Per G Waldén till justeringspersoner.

§6. Fråga om mötets behöriga utlysande

Mötet fastställde att det var behörigt utlyst.

§7. Styrelsens proposition

Styrelsen ber mötet att uppdra till styrelsen att genomföra restaureringen av Kevingebanan enligt presenterade planer.

Beslutet villkoras med att klubbens arrendeavtal med kommunen förlängs med minst 15 år från 2021.

Mötet biföll styrelsens proposition med ett enhälligt JA.

Se separat bilaga för utförligare text angående propositionen.

Bilaga 2

§8. Mötets avslutande

Ordförande Bengt Franzon tackade deltagarna och avslutade mötet.

Vid protokollet

	
Gustaf Bratt Mötessekreterare	Anders Appelqvist Mötesordförande
	
Suzanne Richter Justeringsperson	Per G Waldén Justeringsperson

Bilaga 2

Uppdaterad Proposition från Styrelsen till Extra Årsmöte 3 september 2020

Beslut att uppdra till styrelsen att genomföra restaureringen av Kevingebanan enligt presenterade planer, inklusive hantering av dagvatten på golfbanans norra del.

Styrelsen har under 2019 och 2020 låtit ta fram en plan för en restaurering av Kevingebanan. Banarkitekten Christian Lundin har med gedigen input från klubben tagit fram en aktuell plan som presenterats under namnet Vision 2032.

Planerna har presenterats på tre Medlemsmöten den 18 maj 2020. Mötet filmades i sin helhet, publicerades på klubbens hemsida och har setts av många medlemmar som inte hade möjlighet att närvara på plats.

Den 1 juli 2020 hölls även ett Öppet hus där medlemmar bjöds in till mer detaljerad information i klubbhuset där styrelsen och personalen var representerad. Bildmaterialet har sedan dess suttit uppe och varit tillgängligt för intresserade medlemmar.

Projektets omfattning i korthet:

- Renovering av samtliga bunkrar.
- Ombyggnad av greenerna på håll 4, 7, 9 och 18.
- Bevattnings- och dräneringsarbeten, fullföljande av tidigare beslutad masterplan.
- Justeringar av ett antal tees enligt planen.
- Efter diskussioner med kommunen ingår i våra planer att i samband med ombyggnaden av dammen på håll 4 även inkludera upptagning av dagvatten från de ledningar som redan idag finns under banan på håll 3, 4, 5, 6 och 7. Detta kommer att ske i samråd med kommunen för en ändamålsenlig hantering av dagvatten inom rimliga gränser för bevattning av golfbanan. Tillkommande kostnaderna för golfklubben uppskattas idag grovt till ca 500 tkr utöver nedan angiven budget för projektet.

Budget för projektet är 15 mkr.

Finansieringen sker genom eget kapital och/eller lån, samt eventuella bidrag från enskilda eller organisationer. Årsavgifterna kommer med anledning av detta höjas ca 500 kr per år.

Vi har valt att inte utöka antalet medlemmar.

Tidplan

För att genomföra arbetet effektivt med minsta möjliga påverkan på medlemmarnas möjlighet att spela banan, kommer banan att stängas under juli 2021. Denna månad kommer merparten av alla bunkrar att renoveras. Vidare kommer banan att stängas något tidigare än normalt hösten 2021, prel ca 20 september, för genomförande av övriga arbeten. Målet är att banan öppnar för spel igen senast mitten av maj 2022, året när banan fyller 90 år.

Styrelsen föreslår att det Extra årsmötet beslutar att:

Uppdra till styrelsen att genomföra restaureringen av Kevingebanan enligt presenterade planer.

Beslutet villkoras med att klubbens arrendeavtal med kommunen förlängs med minst 15 år från 2021.

Röstning om styrelsens förslag kommer att ske för deltagare både digitalt och på plats i Salongen. Mer inom kommer till senast 2/9.

