

§ 7

KS 2018/0290

Ingående av tilläggsavtal till förhandsavtal för förvärv av bostadsrättslägenheter i Östra Mörbylund (Invernesshöjden)

Ärende

Kommunstyrelsen ingick den 21 september 2020 (§ 123) tolv förhandsavtal för förvärv av bostadsrättslägenheter i Östra Mörbylund (Invernesshöjden). För fem av lägenheterna var tillträdet planerat till juni 2021 och övriga lägenheter till november. Kommunledningskontoret har, efter dialog med socialkontoret, bedömt att det är bättre att samtliga lägenheter tillträds samtidigt i november. På så sätt kan inflyttningen planeras bättre och verksamheten blir effektivare då kommunen får tillgång till alla lägenheterna samtidigt.

Kommunen och Aros Bostad har upprättat tilläggsavtal till de förhandsavtal som berör de fem lägenheter som är aktuella för framflyttat tillträde.

Under våren kommer de slutliga upplåtelseavtalen för samtliga tolv lägenheter att tas upp för ingående. Då ska också handpenning om 10 procent av köpeskillingen erläggas. Resterande köpeskillning erläggs vid tillträdet.

Ingåendet av tilläggsavtalen bedöms inte få några ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Med föreliggande ärende ingår kommunstyrelsens arbetsutskott, enligt kommunstyrelsens delegationsordning punkt 4.1.1, tilläggsavtal till förhandsavtal för förvärv av bostadsrättslägenheter i Östra Mörbylund (Invernesshöjden).

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ingår tilläggsavtal till förhandsavtal för förvärv av bostadsrättslägenheter i Östra Mörbylund (Invernesshöjden).

Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med kommunledningskontorets förslag.

Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller det.



Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ingår tilläggsavtal till förhandsavtal för förvärv av bostadsrättslägenheter i Östra Mörbylund (Invernesshöjden).
