

Helena Meier

Kommunstyrelsen

## **Öppnande lokaler i Djursholms slott för uthyrning och egen användning**

### **Ärende**

Som en följd av den pågående pandemin beslutade regeringen i början av 2021 att lokaler för privata sammankomster inte fick hyras ut för tillställningar för fler än åtta personer. Festvåningen i Djursholms slott hade då redan varit obokningsbar sedan den 20 oktober 2020. Dessförinnan hade verksamheten varit starkt begränsad.

Regeringen planerar nu att ändra regelverket kring uthyrning av lokaler för privata sammankomster så att det från och med den 1 juli 2021 vara så många deltagare som är säkert från smittskyddssynpunkt, dock högst 50 personer.

Kommunledningskontoret bedömer mot bakgrund av detta att lokalerna i Djursholms slott för festvånings- och konferensverksamhet kan öppnas igen för extern uthyrning, då verksamheten går att bedriva inom de ramar som gäller enligt Folkhälsoföreskrifter och allmänna råd. Lokalerna kan också öppnas för interna arrangemang, under samma förutsättningar för extern uthyrning.

### **Kommunledningskontorets förslag till beslut**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen noterar den redovisade risk- och konsekvensanalysen och öppningsplanen för ett öppnande av de lokaler i Djursholms slott som kan användas för festvånings- och konferensverksamhet.
2. Kommunstyrelsen beslutar att lokalerna kan hyras ut för extern verksamhet från och med den 1 juli 2021 eller det senare datum då justeringar i den så kallade begränsningsförordningen om maxantal personer i lokaler för privata sammankomster, träder i kraft.
3. Från och med samma datum kan lokalerna också tas i bruk för intern verksamhet.

Helena Meier

4. Det åligger ansvariga chefer att säkerställa att Folkhälsomyndighetens föreskrifter och allmänna råd om allas ansvar att förhindra smitta av covid-19 m.m. kan följas.

## Bakgrund

Redan i inledningen av pandemin beslutade kommunstyrelsen att begränsa verksamheten i de lokaler i Djursholms slott som används för festvånings- och konferensverksamhet<sup>1</sup>. Under hösten 2020 beslutade kommunstyrelsen<sup>2</sup> om ytterligare begränsningar, för att den 30 oktober 2020<sup>3</sup> stänga lokalerna för all extern uthyrning.

Med pandemilagen<sup>4</sup>, som trädde i kraft den 10 januari 2021, fick regeringen möjlighet att reglera platser för allmänna sammankomster. Det gjorde regeringen genom att i begränsningsförordningen<sup>5</sup> bestämma att lokaler eller utrymmen inom- och utomhus för privata sammankomster får användas för sammankomster med högst åtta personer<sup>6</sup>.

Regeringen har nu skickat en planerad ändring av de bestämmelserna på remiss. Ändringen innebär att det får vara sammankomster med ”så många deltagare som är säkert från smittskyddssynpunkt”, dock högst 50. Ändringen är tänkt att träda i kraft den 1 juli 2021.

## Kommunledningskontorets utredning

Kommunledningskontoret har i enlighet med kommunstyrelsens beslut den 26 april 2021 (§ 57) om ”Riktlinjer med inriktning för öppnande av verksamheter som är helt eller delvis stängda på grund av pandemin” gjort en risk- och konsekvensanalys av att öppna festvånings- och konferenslokaler (nedan kallad festvåningen) i Djursholms slott, se bilaga 1. Dokumentet omfattar även en öppningsplan.

Kommunledningskontoret har i risk- och konsekvensanalysen beräknat hur många personer som får plats sittande i Banérsalen, beroende på hur rummet möbleras och hur stora avstånd som ska kunna hållas. Som mest kan det bli 36 personer. Vid uthyrning kommer hyresgästen ha tillgång även till Grå salongen och Gula salongen.

Kontoret har bedömt att det finns tillräckligt med toaletter för att en god handhygien ska kunna hållas och det kommer att finnas handsprit utplacerat på strategiska platser över hela våningsplanet. Det kommer att finnas

---

<sup>1</sup> 16 mars 2020, 8 april 2020 (delegationsbeslut)

<sup>2</sup> 2 september 2020 (delegationsbeslut)

<sup>3</sup> Delegationsbeslut

<sup>4</sup> Lag om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19

<sup>5</sup> Förordning om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19

<sup>6</sup> Regeln gäller inte för begravningsceremonier.

Helena Meier

information till gästerna/konferensdeltagarna hur de ska göra för att undvika smittspridning.

**Mötesparken i Mörby**

Mötesparken i Mörby har inte omfattats av beslutet om att begränsa verksamheten men kommunledningskontoret har beräknat antalet personer även där. I lokalen Tranholmen kan det vara 12 personer exklusive föreläsare.

**Kommunledningskontorets yttrande**

Kommunledningskontoret gör den samtagna bedömningen att festvåningen i Djursholms slott kan öppnas för extern uthyrning från den 1 juli 2021. Detta gäller förutsatt att regeringen har beslutat att ta bort maxantalet på åtta personer i begränsningsförordningen till det datumet. Skulle det skjutas fram, ska beslutet att öppna festvåningen följa efter.

När det gäller rekommendationen om distansarbete så är den just nu att arbeta hemma till och med den 15 september 2021. Bland annat bildningsförvaltningens verksamhet har dock behov av att använda Banérsalen tidigare än så. För att inte öka på antalet datum för olika bestämmelser föreslår kommunledningskontoret att Banérsalen ska kunna användas även för intern verksamhet från den tidpunkt som gäller för extern verksamhet. Vid servering av fika och/eller lunch kommer den som har bokat Banérsalen ha tillgång även till den Grå salongen och den Gula salongen, så att deltagarna kan sprida ut sig.

Johan Lindberg  
KommundirektörJohan Nordenmark  
Administrativ chef

## Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Öppnande av lokaler i Djursholms slott för uthyrning och egen användning
2. Bilaga, Risk- och konsekvensanalys med öppningsplan