

# Överenskommelse om överföring av mark

## Bakgrund

Dagens bebyggelse på Mörbyskogen kom till i mitten av 60-talet. Vid genomförandet gjordes avvikelser från den formella detaljplanen. Det gällde särskilt när garagebyggnaderna uppfördes på fastigheten Drevkarlen 1, idag ägd av bostadsrättsföreningen Mörbyskogen nr 1. Garagebyggnad i fastighetens östra del med garageöppningar mot Mörbyhöjden nära korsningen med Mörbyleden tar sin utfart över kommunal mark planlagd som parkmark. Del av markområdet är anlagd som parkering.

Danderyds kommun (Kommunen) och Brf Mörbyskogen nr 1 (Föreningen) har mot denna bakgrund överenskommit om följande

## Marköverföring genom fastighetsreglering

Parterna är överens om att mark i dag är ianspråktagen för parkering och rangerytor öster om det nedre garaget bör överföras från Kommunen fastighet Danderyd 3:166 till Föreningens fastighet Drevkarlen 1 genom fastighetsreglering. Området omfattar ca 400 kvadratmeter och är markerat på kartbilaga. Ersättning för marken föreslås bestämmas genom ersättningsbeslut inom ramen för förrättningen.

Föreningen ombesörjer ansökan om och bekostar förrättningen samt erlägger ersättning till Kommunen enligt ersättningsbeslut.

I det fall förrättning enligt ovan enligt lantmäteriets bedömning inte är möjlig faller denna överenskommelse och parterna står var och en för sina kostnader.

Danderyds kommun

Bostadsrättsföreningen Mörbyskogen1

.....

.....

.....

.....