



§ 29

FN 2019/0215

Oscarsborg

Ärende

På fastigheten Danderyd 2:143, ägd av Danderyds kommun, finns flera byggnader som nyttjas av scoutförening, motorföreningar och för musikspelande. En av byggnaderna, kallad Oscarsborgsvillan är i mycket stort behov av underhåll och saknar VA-anslutning. Tekniska kontoret har gjort bedömningen att en fortsatt uthyrning av byggnaden skulle kräva underhålls- och moderniseringsåtgärder med en betydande ekonomisk omfattning.

En renovering skulle dessutom innebära att självkostnadshyran för lokalen skulle behöva höjas för att finansiera investeringen. Tekniska kontoret konstaterar, efter utförd utredning, att det inte finns någon potentiell hyresgäst som visat intresse för lokalen med dessa premisser.

Utifrån en avsaknad av ett större mervärde för kommunal verksamhet, vägt mot underhålls- och moderniseringsbehovet som föreligger, föreslår tekniska kontoret att nämnden överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för vidare utredning om framtida inriktning.

Fastighetsnämndens beslut

Fastighetsnämnden beslutar att byggnaden benämnd Oscarsborgsvillan, inom fastigheten Danderyd 2:143, överlämnas till Kommunstyrelsen för vidare utredning om framtida inriktning.

Expedieras

Kultur- och fritidsnämnden
Kommunstyrelsen