

§ 58

BN 2020/2

## **Beslut om planuppdrag för Sjukhuset 7**

### **Ärende**

Projektet syftar till att utreda förutsättningarna för en ny detaljplan som möjliggör vårdverksamhet på den plats där patienthotellet finns idag. Målet är att patienthotellet ska kunna rivas och ersättas av en ny större byggnad om ca 12 000 m<sup>2</sup> ljus bruttoarea plus garage som utöver patienthotell även rymmer ett vård- och omsorgsboende samt ytterligare vårdverksamhet.

Kommunledningskontoret bedömer att det är lämpligt att en ny detaljplan tas fram med möjlighet att utreda ny bebyggelse för hotell, vård- och omsorgsboende samt ytterligare vårdverksamhet.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-05-05.

### **Kommunledningskontorets förslag till beslut**

1. Byggnadsnämnden godkänner start-PM för Sjukhuset 7.
2. Byggnadsnämnden ger kommunledningskontoret i uppdrag att i en planprocess pröva möjligheten att utöka byggrätten för hotell, vård- och omsorgsboende och annan vårdverksamhet. 3.
3. Byggnadsnämnden beslutar att ge plan- och exploateringschefen i uppdrag att träffa ett planavtal med fastighetsägaren

### **Yrkanden**

Kristin Eriksson (C) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Proposition**

1:e vice ordförande Maarit Nordmark (L) ställer proposition på Kristin Erikssons (C) yrkande och finner att byggnadsnämnden bifaller det.

### **Beslut**

1. Byggnadsnämnden godkänner start-PM för Sjukhuset 7.
2. Byggnadsnämnden ger kommunledningskontoret i uppdrag att i en planprocess pröva möjligheten att utöka byggrätten för hotell, vård- och omsorgsboende och annan vårdverksamhet. 3.
3. Byggnadsnämnden beslutar att ge plan- och exploateringschefen i uppdrag att träffa ett planavtal med fastighetsägaren