

Reservation Detaljplan för flerbostadshus inom Reidmar 7 och 8 (KS 2016/0347)

Bakgrund

Kommunledningskontoret har i START-PM daterat 2016-09-02 presenterat ett förslag till bostadsbebyggelse på fastigheterna Reidmar 7 och Reidmar 8. Förslaget innebär bebyggandet av 42 bostadslägenheter, en skola och 69 stycken parkeringsplatser under mark. Ingen information har lämnats till berörda grannar som inlämnat protester mot förslaget.

Fastigheten Reidmar 7 som ägs av en privat entreprenör är detaljplanelagd för handel, kontor och småindustri. Reidmar 7 ska enligt START-PM detaljplane ändras till kvartersmark bostäder om högst 4 våningsplan. Befintlig skolverksamhet ska få ny placering på fastigheten Reidmar 8.

Fastigheten Reidmar 8 som ägs av kommunen är detaljplanelagd för bostadsändamål, fristsående hus om 7 meter i högst två våningsplan. Fastigheten är idag en villatomt med uppvuxen trädgård belägen på Fafnerstigen, en liten återvändsgata utan vändplan. Reidmar 8 ingår i område B 26 enligt Kulturmiljöhandboken. Området betraktas som särskilt värdefullt ur kulturhistorisk synpunkt. För att områdets kulturhistoriska värden skall bevaras, är det vid underhåll, om- och tillbyggnader, nybyggnader eller andra arbeten, av stor vikt att hänsyn tas till områdets karaktär. Denna kan, enligt Kulturmiljöhandboken, sammanfattas i följande punkter:

- Hur och trädgårdar är följsamt anlagda efter tomtens kuperade typografi
- Bostadshusen är centralplacerade på tomten
- Bostadshusen är relativt stora och uppförda i en till två våningar
- Husen har en förhållandevis enkel utformning med viss utsmyckning på fasaden
- Taken är ofta relativt enkla brutna sadeltak
- Fasadmaterial är puts eller träpanel
- Taktäckningen består av rött lertegel

Kommunstyrelsen har 161003 i enlighet med kommunledningskontorets START-PM beslutat att sälja fastigheten Reidmar 8 till ägaren av Reidmar 7.

Gåva

Kommunen har 1937 fått byggnaden på fastigheten Reidmar 8 i gåva av stadsläkaren Anton Lychou och hans hustru Sigrid. Mellan Djursholms stad genom dess drätselkammare och gåvogivarna har upprättats ett avtal (bilaga 1). Av avtalet som är daterat den 22 november 1937 framgår att den donerade byggnaden för all framtid skall utnyttjas såsom pensionärshem eller för liknande ändamål. De 4-6 lägenheter som gåvogivaren enligt avtalet åtagit sig att bygga skall företrädesvis uthyras till personer som innehaft anställning eller tjänst i kommunen och som pga av hög ålder eller sjukdom förtjänar billig bostad. I pensionärshemmet ska bo äkta makar, av vilka åtminstone den ena är i stånd att taga vård om hemmet, eller ensamstående personer, som är i stånd att själva taga vård om

sig. Det är således inte fråga om ett "äldreboende" i dagens mening utan om ett boende för pensionärer som kan ta hand om sig själva och sitt hem.

Avtalet mellan kommunen och paret Lychou godkändes den 6 december 1937, § 7 av Djursholms drätselkammare. Av protokollet framgår att Stadsfullmäktige beslöt bifalla drätselkammarens förslag och makarna Lychou tackades "för den lovvärda, av föredömlig samhällsanda präglade utfästelse, som de gjort genom det med staden träffade avtalet."

Det finns dokumentation som visar vad som låg till grund för avtalet mellan kommunen och paret Lychou, bl a att på den försålda tomten endast får uppföras byggnad inrymmande pensionärshem (bilaga 2).

Paret Lychous gåva får anses vara fullbordad genom att ordförande i den dåvarande drätselkammaren antecknade sitt namn på gåvobrevet/avtalet samt att byggnaden kommit i kommunens besittning. Gåvobrevet/avtalets fullbordande har gjorts beroende av villkoret om pensionärsboende i all framtid. Den sålunda föreskrivna skyldigheten att kommunen för all framtid på fastigheten hyr ut bostäder till pensionärer innebär således en begränsning i gåvotagarens förfoganderätt och därmed också möjlighet att överlåta mottagen egendom.

Gåvobrevet/avtalet utgör en bindande utfästelse och kommunen är sålunda förpliktad att beakta gåvobrevets/avtalets intentioner. Kommunen kan inte ensidigt beteckna gåvan som ogiltig, framförallt inte som de brister i hanteringen av gåvobrevet/avtalet har sin grund i kommunens egen försumlighet.

Kommunstyrelsens beslut 161003 att gåvobrevet/avtalet inte längre ska gälla står i strid med drätselkammarens och stadsfullmäktiges beslut år 1937. Kommunledningskontoret har inte presenterat någon regelrätt utredning av gåvobrevet/avtalets giltighet. Det utkast till PM som bifogats kommunledningskontorets START-PM kan inte betecknas som en utredning om gåvans/avtalets giltighet och således heller inte utgöra grund för kommunstyrelsens beslut. Den åberopade promemorian saknar inte bara underskrift utan också information om vilket uppdrag kommunen givit och vilka handlingar som överlämnats med det påstådda uppdraget.

En tidningsartikel från 390107 tydliggör att intentionen med gåvan/donationen (bilaga 3)

Övrigt gällande beslutad START-PM

Av START-PM framgår att kommunen avser teckna intentionsavtal/principavtal mellan kommunen och fastighetsägaren om förutsättningarna för kommande markanvisning. Avtalet kommer ersättas av ett exploateringsavtal eller avtal om markreglering/försäljning innan detaljplanen antas. Innan dess måste kommunens hyresgäster sägas upp. När den nya detaljplanen vunnit laga kraft kommer priset för fastigheten Reidmar 8 sättas till marknadsvärde enligt en oberoende värdering. Enligt START-PM uppgår planområdet till 6800 kvm. Enligt kommunens tjänsteutlåtande daterad 160902 (KS 2016/0347) uppgår planområdet till 6000 kvm.

Miljöpåverkan

Vidare framgår att genomförandet av planen inte riskerar att bidra till någon betydande miljöpåverkan, någon behovsbedömning har dock inte presenterats. Byggnadsverkets användning får betydande inverkan på omgivningen. För Reidmar 8 innebär byggnationen en väsentlig ändring av markens användning, den strider mot detaljplanens angivande av största storlek på fastighet - avvikelserna kan inte betraktas som mindre. Markens lämplighet för en storskalig bebyggelse kan ifrågasättas, bland annat utifrån att kommunen påvisat förekomst av markförorening. En skola för 73 elever och 18 personal på Fafnerstigen kan ifrågasättas då vägen inte

lämpar sig för parkering, lastning och lossning. Bebyggande av ett större garage under markytan är med hänsyn till grundvatten och havsnivån olämplig, bebyggandet kommer få betydande påverkan på närliggande fastigheter.

Miljöpartiet de Gröna i Danderyd reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut att godkänna START-PM / KS 2016/0347 då denna inte är förenlig med det gåvobrev som föreligger. För godkännande av bebyggelse i enlighet med START-PM krävs en noggrann utredning kring gåvan och dess intentioner gällande byggnaden på fastigheten Reidmar 8.

Kommunen har också mottagit andra gåvor, exempelvis Dicksonska gåvan av mark på Sveavägen. Frågan om kommunens policy för hantering av kommuninvånarnas gåvor måste redovisas, det är inte rimligt att kommunen på det sätt som skett gällande Reidmar 8 ska kunna bortse ifrån intentionerna i en fullbordad gåva.

I övrigt motsätter vi oss inte bebyggelse av bostäder i området, vi motsätter oss dock omfattningen av bebyggelsen på Fafnerstigen som kommunstyrelsen beslutat. För det fall kommunens genomdriver en försäljning av fastigheten Reidmar 8 utgår vi ifrån att det där byggs hyresrätter i enlighet med gåvobrevets intentioner.



Carolin Robson
Miljöpartiet

Mellan Djursholms stad genom dess drätselkammare, nedan benämnd staden, å ena, samt f.d. stadsläkaren Anton Lychou och hans hustru Sigrid Lychou, nedan benämnda makarna Lychou, å andra sidan, träffas härmed följande

A v t a l.

1/ Staden upplåter utan ersättning och med omedelbart tillträde åt makarna Lychou nyttjanderätten till tomten nr 8 i kvarteret Reidmar i Djursholm att av dem eller endera av dem besittas, så länge någondera av dem är i livet.

2/ Makarna Lychou förbinda sig att, utan annan kostnad för staden än nedan angives, å upplåtna tomten före den 1 oktober 1939 för stadens räkning hava uppfört en byggnad, inrymmande minst fyra lägenheter om ett rum och kök eller kokvrå samt försedd med erforderliga ledningar för vatten, avlopp och elektricitet, centralvärme samt ett eller flera bad- eller duschrum med varmvattenanordningar.

3/ Nämda byggnad skall för all framtid utnyttjas såsom pensionärshem eller för liknande ändamål. Däri inrymda lägenheter skola sålunda mot billiga villkor uthyras företrädesvis till i Djursholm hemmahörande personer, som hava innehaft anställning eller tjänst i Djursholms stad och antingen på grund av ålder eller sjukdom upphört med dylik anställning eller tjänst och som till följd därav behöva och dessutom kunna anses förtjäna fri eller billig bostad eller eljest genom goda vitsord kunna anses vara förtjänta av förmånen av billig bostad, eller till änkor efter sådana personer. I pensionärshemmet må endast intagas och kvarbo äkta makar, av vilka åtminstone den ena är i stånd att taga vård om hemmet, eller ensamstående personer, som äro i stånd att själva taga vård om sig.

4/ Makarna Lychou eller den av dem, som överlever den andra, berättigas att under i 1/ här ovan överenskomna

upplåtelse av dess lägenheter under förutsättning att makarna därunder utan kostnad för staden väl underhålla den upplåtna tomtens jämte den därå uppförda byggnaden, bestrida samtliga å fastigheten belöpande skatter, utskylder och andra onera samt ställa sig till efterrättelse de bestämmelser i fråga om pensionärshemmet, som i detta avtal överenskommas.

5/ Hyrorna för inom pensionärshemmet upplåtna lägenheter få årligen tillhoppa icke överstiga 5 % av byggnadens anläggningskostnad.

6/ Ritningarna till byggnaden ävensom till eventuella framtida omändringsarbeten å densamma skola godkännas av drätselkammaren i Djursholm.

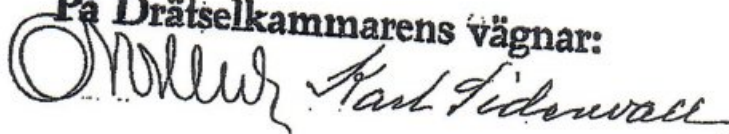
7/ Kostnaderna för uppgörande av för byggnadens uppförande erforderliga ritningar och arbetsbeskrivningar skola med sammanlagt högst tvåtusen/2.000/ kronor bestridas av staden, som även skall ombesörja och vidkännas kostnaden för nödig kontroll av arbetet med byggnadens uppförande.

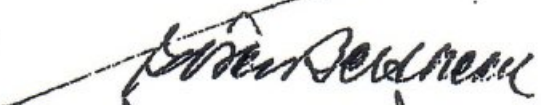
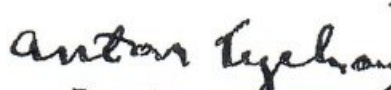
8/ Detta avtal är giltigt endast under förutsättning att stadsfullmäktige i Djursholm före den 1 april 1938 godkänt detsamma.

Förestående avtal är upprättat i två exemplar, av vilka kontrahenterna tagit ett vardera.

Djursholm den 22 november 1937.

På Drätselkammarens vägnar:




 Liquid Lychow
Egenhändiga namnteckningarna bevitna;

et redovis-
etena god-

framgått,
gymnastik-
ande inred-
re förefin-
bidrag till i
läktare och
iro avsedda
stiksalen, i
ssal. Där-
icke enligt
as för bäl-
än "ra led-
u sär-
agas i syfte
v samman-
i anses be-
anläggning-
ställt
L an efter
vrelsens ar-
av samma
är.

r, att kost-
fördela sig
nastiksalen,
re och läk-
a ledningar
ggningen.

l tre fjärde-
ymnastikut-
dskap. Då
ärför upp-
unda ett bi-
kr. påräk-
rutsättning,
in vil för
den läm-
av den till
stnaden för
e eller med
car följakt-
gnaden

enligt ovannämnda kungörelses be-
stämmelser erhållas med ungefär
91,200 kr.

Den återstående beräknade kostna-
den utgör 89,415 kr. Till den del här-
av, som motsvarar kostnaden för bad-
anläggningen, eller 57,000 kr., finnes,
enligt vad kammaren inhämtat, möj-
lighet att erhålla anslag av tipsmedel
med belopp, som icke nu kan angivas.
Från Riksförbundets idrottsplatskom-
mitté, som handhaver beredandet av
ansökningar om dylika anslag, har in-
förskaffats uppgifter om när och hur
dylik ansökning skall göras.

Det synes lämpligt, att erforderlig
ansökning om såväl statsbidrag som
anslag av tipsmedel ombesörjes av
drätselkammaren.

Med undantag för kostnaden för
gymnastikredskapen, för vilken Kungl.
Maj:it ej torde medgiva upptagande
av lån, böra samtliga kostnader i
första hand bestridas med lånemedel.
Ev. bidrag och anslag böra användas
till lånets amortering.

Under återopande av vad i ärendet
blivit anfört får drätselkammaren
föreslå, att stadsfullmäktige måtte be-
sluta:

1:o) att låta uppföra en flygelbygg-
nad till Vasaskolan, inrymmande lo-
kaler för gymnastik och bad, i huvud-
saklig överensstämmelse med hand-
lingarna i ärendet bilagt, av arkitek-
ten Ture Ryberg i november 1934
upprättat och i oktober 1937 delvis
omarbetat förslag;

2:o) att för bestridande av kostna-
den härför anslå 176,000 kr. att an-
skaffas genom lån;

3:o) att på sätt i förslaget till ut-
gifts- och inkomststat för år 1938 fö-
reslagits för anskaffande av redskap
till i under mom. 1:o) omnämnda

gymnastiklokaler i huvudsaklig över-
ensstämmelse med handlingarna i
ärendet bilagt, av kaptenen J. Håkans-
son upprättat förslag i staten för
nästa år upptaga ett belopp av 4,615
kronor:

4:o) att uppdraga åt drätselkam-
maren att

dels ingå till Kungl. Maj:it med un-
derdånig ansökan om tillstånd för sta-
den att till gäldande av i under mom.
1:o) omnämnda lånebelopp upptaga
ett lån att återbetalas på högst 25 år,

dels genom vederbörliga ansökning-
gar anhålla om högsta möjliga bidrag
enligt Kungl. Maj:its kungörelse den 6
mars 1936 angående statsbidrag till
byggnader för folkskoleväsendet samt
anslag av tipsmedel för uppförande
av i mom. 1:o) omnämnda flygel-
byggnad och i mom. 2:o) omnämnda
redskap.

Djursholm den 15 november 1937.

På Drätselkammarens vägnar:

O. Norbeck.

/Kurt Björklund.

N:r 55 A.

Till Stadsfullmäktige i Djursholm.

Styrelsen för Djursholms aktiebo-
lag har till drätselkammaren överläm-
nat bilagda skrivelse, däri f. d. stads-
läkaren A. Lychou och hans hustru
anhålla att få till sig upplåten en tomt
i och för uppförande på deras bekost-
nad av ett bostadshus, avsett att an-
vändas såsom pensionärshem eller för
annat liknande ändamål.

I anledning av skrivelsen har drät-
selkammaren inlett underhandlingar
med makarna Lychou, som närmare

Wela
↓

utformat sina avsikter och önskemål. Kammaren har därvid funnit framställningen vara av beskaffenhet att av staden böra med tacksamhet tillmötesgå. I samråd med makarna har kammaren därpå utvalt en för ändamålet lämplig tomt, nämligen n:r 8 i kvarteret Reidmar, belägen vid Fafnerstigen omedelbart norr om den för den blivande telegrafstationen avsedda tomten vid Torvägen och innehållande en areal av 2,229 kvadratmeter.

Drätselkammaren har vidare denna dag med Djursholms aktiebolag och makarna Lychou träffat bilagda och av stadsfullmäktiges godkännande beroende särskilda avtal, avseende resp. försäljning åt staden av ovannämnda tomt till ett pris av 8,000 kr. och upplåtelse åt makarna under deras livstid av samma tomt.

Det med bolaget ingångna avtalet synes icke vara i behov av kommentar i annan mån, än att kammaren icke anser något vara att erinra emot det däri överenskomna, av bolaget begärda priset.

Ej heller det andra avtalet synes vara i behov av någon närmare förklaring. Det belopp av högst 2,000 kr., med vilket staden i avtalet åtager sig att bestrida utgifterna för uppgörande av för byggnaden erforderliga ritningar och arbetsbeskrivningar, har kammaren med hänsyn till att byggnaden efter makarnas fränfälle utan kostnad skall övertagas av staden själv funnit lämplig föreslå.

Under åberopande av vad som framgår av handlingarna i ärendet får drätselkammaren föreslå, att stadsfullmäktige måtte besluta:

1:o) att godkänna handlingarna i ärendet bilagda, mellan drätselkammaren och Djursholms aktiebolag den

22 november 1937 ingångna villkorliga avtal, varigenom staden för en köpeskilling av 8,000 kr. förvärvat tomten n:r 8 i kvarteret Reidmar;

2:o) att godkänna handlingarna i ärendet bilagda, mellan drätselkammaren och makarna Anton och Sigrid Lychou den 22 november 1937 ingångna villkorliga avtal angående bl. a. upplåtelse åt makarna av tomten n:r 8 i kvarteret Reidmar;

3:o) att för gäldande av den under 1:o) här ovan omnämnda köpeskillingen anslå 8,000 kr.;

4:o) att för bestridande av i mom. 7:o) i under 2:o) här ovan omnämnda avtal omförmälda kostnad anslå 2,000 kr.; samt

5:o) att under 3:o) och 4:o) här ovan omförmälda kostnader skola utgå av innevarande års anslag för oförutsedda utgifter.

Djursholm den 22 november 1937.

På Drätselkammarens vägnar:

O. Norbeck.

/Kurt Björklund.

N:r 55 B.

Till Styrelsen för Djursholms aktiebolag.

Ehuru väl genom de nya bestämmelserna för folkpensionering utsiktterna för ålderns dagar för en stor del av vårt folk te sig betydligt ljusare nu än förr, torde dock stora svårigheter möta att på en dyrort som Djursholm få levnadskostnaderna täckta endast genom den pension och det pensionstillägg, som lagligen eller kontraktensligt kan erhållas. Hyreskostnaderna taga alldeles för stor del

gångna villkor-
staden för en
) kr. förvärvat
ret Reidmar;
handlingarna i
an drätselkam-
nton och Sigrid
ember 1937 in-
vta! angående
ikarna av tom-
eidmar;
le av den under
köpeskil-
nde av i mom.
ovan omnäm-
kostnad anslå

) 4:o) här
nader skola ut-
års anslag för

november 1937.

ens vägnar:

ck.

rt Björklund.

B.

Djursholms

g.

de nya bestäm-
siorering utsik-
ör en stor
betydligt ljusare
ek stora svårig-
en dyrort som
nadskostnaderna
ension och
n, lagligen eller
rhållas. Hyres-
eles för stor del

av pensionen i anspråk. Vi hava där-
för tänkt oss genom att bygga bo-
stadshus av en något så när enhetlig
typ och hyra ut lägenheterna för ett
pris, väsentligt understigande det
gängse hyrespriset, kunna i någon
mån bidra till, att personer, som
här haft sin verksamhet till gagn för
samhället och nått pensionsåldern,
med större lugn skulle kunna se mot
vilans tid. Huru stort behovet av så-
dana bostäder är, kan endast fram-
tiden visa, och därför gäller det att
försiktigt pröva sig fram och att, om
försöket slår väl ut, söka bygga vi-
dare på den vunna erfarenhetens
grund.

För att förverkliga detta vårt mål
våga vi därför hos Djursholms aktie-
bolag anhålla, att en tomt lämpad för
ett bostadshus om 4 à 6 lägenheter på
1 rum och kök och 1 rum med kokvrå
åt oss upplåtes, och vilja vi på det
sätt, som bolaget finner för gott att
bestämma, förordna, att efter bådas
vårt fränfalle fastigheten gravations-
fri överlåtes till staden under villkor,
att densamma allt framgent användes
för nämnda ändamål och ställes under
stadens förvaltning på sätt, stadsfull-
mäktige då finna för gott att be-
stämna.

Så länge någon av oss är i livet,
förbehålla vi oss rätt utan någon an-
nans inblandning själva förvalta egen-
domen med iakttagande av de bestäm-
melser ovan angivits, dock med frihet
för oss att under samma hyresvillkor
upplåta lägenheter till icke-pensionä-
rer, vilka kunna vara i behov därav.

Vi äro beredda att, sedan tomt åt
oss upplåtits, genast träffa anstalter
för husets uppbyggande, så att lägen-
heterna må kunna tagas i bruk redan
i höst. Då ändamålet med detta vårt

företag är att gagna samhället, torde
vi våga påräkna den hjälp från bola-
gets och stadens sida, som vi behöva
vid uppgörandet av ritningar, arbets-
beskrivningar och kontroll, dock icke
så, att bolaget eller staden därigenom
beredas några som helst kostnader.

Djursholm den 24 februari 1937.

Sigrid och Anton Lychou.

N:r 55 C.

Emellan Djursholms aktiebolag, här
nedan kallat bolaget, å ena, samt
Djursholms stad genom dess drätsel-
kammare, här nedan kallad staden, å
andra sidan, träffas härmed under
förutsättning av stadsfullmäktiges i
Djursholm godkännande följande

Avtal.

Bolaget försäljer till staden tomten
n:r åtta (8) i kvarteret Reidmar i
Djursholm mot en köpeskilling av
åttatusen (8,000) kronor samt under
följande villkor i övrigt:

1) Staden tillträder försålda tom-
ten omedelbart efter det att detta av-
tal vunnit slutlig giltighet.

2) Å försålda tomten får endast
uppföras byggnad, inrymmande pen-
sionärshem eller använd för liknande
ändamål.

3) Å den försålda tomten belöpan-
de skatter, utskylder och andra onera
utgöras av bolaget intill dess tomten
blivit särskilt taxerad.

4) Bolaget fritager sig från skyl-
dighet att uppsätta och underhålla
hägnad i försålda tomtens gränser.

5) Köpeskillingen utbetalas till bo-
laget å tillträdesdagen.

6) Alla kostnader för lagfart å

att fullmäktige förfogande ställa 100 kr. i och för flygelbyggnad till ständande lokaler för *Bihang 1935, n:r* den 7 december från samma styrelse, samtidigt med till uppförande av byggnad, måtte för i den föreslagna vilja ett belopp av *1936, n:r 85*), hade med skrivelse den 1 december återställt reviderat förslag, att

föra en flygelbyggnad, inrymmande lokaler och bad, i huvudsak med handteckning av arkitekten november 1934 upprättad 1937 delvis omarbe-

ridande av kostnad 176,000 kr. att an-

i förslaget till utkast för år 1938 författande av redskap i 1:o) omnämnda huvudsaklig överord handlingarna i captanen J. Håkanslag i staten för näst belopp av 4,615

kr. drätselkamma-

enligt Maj:ts med utkast om tillstånd för utkastande av i under

mom. 2:o) omnämnda lånebelopp upptaga ett lån att återbetalas på högst 25 år,

dels genom vederbörliga ansökningar anhålla om högsta möjliga bidrag enligt Kungl. Maj:ts kungörelse den 6 mars 1936 angående statsbidrag till byggnader för folkskoleväsendet samt anslag av tipsmedel för uppförande av i mom. 1:o) omnämnda flygelbyggnad och i mom. 3:o) omnämnda redskap (*Bihang 1937, n:r 54*).

Stadsfullmäktige beslöt dels bifalla drätselkammarens förslag, dels bemyndiga drätselkammaren att i ärendet å stadens vägnar utfärda nödvändiga förbindelser för erhållande av ovannämnda statsbidrag och anslag.

§ 7.

Drätselkammaren hade i skrivelse den 22 nästlidne november hemställt, att stadsfullmäktige måtte besluta:

1:o) att godkänna handlingarna i ärendet bilagda, mellan drätselkammaren och Djursholms aktiebolag den 22 november 1937 ingångna villkorliga avtal, varigenom staden för en köpeskilling av 8,000 kr. förvärvat tomten n:r 8 i kvarteret Reidmar;

2:o) att godkänna handlingarna i ärendet bilagda, mellan drätselkammaren och makarna Anton och Sigrid Lychou den 22 november 1937 ingångna villkorliga avtal angående bl. a. upplåtelse åt makarna av tomten n:r 8 i kvarteret Reidmar;

3:o) att för gäldande av den under 1:o) här ovan omnämnda köpeskillingen anslå 8,000 kr.;

4:o) att för bestridande av i mom. 7:o) i under 2:o) här ovan omnämnda avtal omförmälda kostnad anslå 2,000 kr.; samt

5:o) att under 3:o) och 4:o) här ovan omförmälda kostnader skola utgå av innevarande års anslag för oförutsedda utgifter (*Bihang 1937, n:r 55 A—D*).

Stadsfullmäktige beslöt att bifalla drätselkammarens förslag.

Ordföranden uttalade därpå fullmäktiges varma tack till makarna Lychou för den lovvärda, av föredömlig samhällsanda präglade utfästelse, som de gjort genom det med staden träffade avtalet.

§ 8.

Sedan drätselkammaren anmodat lönenämnden avgiva yttrande i fråga om verkmästare E. Svenssons löneförhållanden, hade lönenämnden i skrivelse till drätselkammaren den 18 nästlidne november föreslagit, att verkmästare Svensson under sin fortsatta sjukledighet från och med den 1 samma november och tillsvidare måtte berättigas utfå dels $\frac{2}{3}$ av sin lön jämte därå belöpande dyrtidstillägg, dels $\frac{1}{3}$ av det honom tillerkända lönetillägget. Drätselkammaren hade nästföljande dag överlämnat nämnda skrivelse till stadsfullmäktige under tillstyrkan av lönenämndens förslag med den ändring, att de föreslagna löneförmånerna tillsvidare skulle utgå endast till den 1 juli 1938 (*Bihang 1937, n:r 58*).

Stadsfullmäktige beslöt att bifalla lönenämndens förslag med den av drätselkammaren föreslagna ändringen.

§ 9.

Drätselkammaren hade med tillstyrkan överlämnat skrivelse från folkskolestyrelsen den 2 innevarande de-