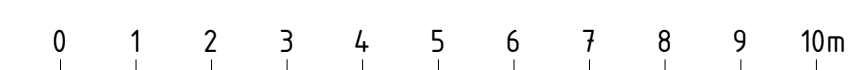




Fasad mot norr / Vendevägen



Fasad mot öst / Bragevägen



SKALA 1:100

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>				
<b>DANDERYDS KOMMUN</b> Tekniska kontoret				
OBJEKTNUMMER	BYGGNADSNR.	PROJEKTNUMMER	PROJEKTLEDARE	
331	3307	8273	Anna Helin	
<input checked="" type="checkbox"/>	A	AIX Arkitekter AB	Tel. 08-695 29 00 Mail. info@aix.se	
<input type="checkbox"/>	K	Norconsult	Tel. 010-513 80 00 Mail. mail@norconsult.com	
<input type="checkbox"/>	VVS	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel. 010-516 00 00 Mail -	
<input type="checkbox"/>	E	EFKAB	Tel. 0200-810 999 Mail. info@efkab.se	
<input type="checkbox"/>	L	Funkia AB	Tel. 08-605 39 00 Mail. info@funkia.se	
<input type="checkbox"/>	SP	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel. 010-516 00 00 Mail -	
UPPDRAG NR	BYGGKONTO AV	HANDLAGGARE		
OK2113-01-04	FrTo	Monica Ståhlbrand		
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN		
2022-09-05	Johan Janssen	A - Arkitekt		
Korttidsboende, Ginnungagap 2 m.fl. Fasader mot norr och öst, färglagda, Alternativ 2				
SKALA	A1 1:100 A3 1:200	NUMMER	I BET	
		3307-A40-3-0310		

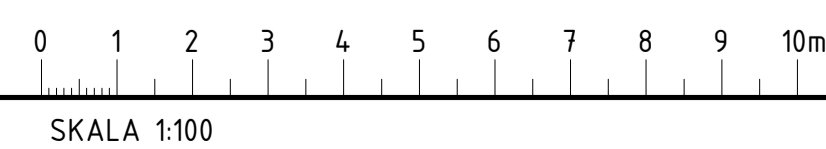




Fasad mot syd



Fasad mot väst



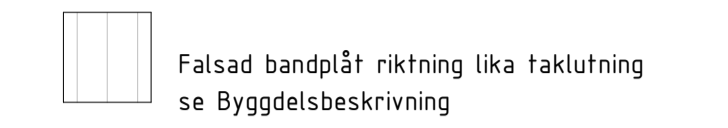
BET	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>				
<b>DANDERYDS KOMMUN</b> Tekniska kontoret				
OBJEKTNUMMER	BYGGNADSNR.	PROJEKTNUMMER	PROJEKTLEDARE	
331	3307	8273	Anna Helin	
<input checked="" type="checkbox"/>	A	AIX Arkitekter AB	Tel. 08-695 29 00 Mail. info@aix.se	
<input type="checkbox"/>	K	Norconsult	Tel. 010-513 80 00 Mail. mail@norconsult.com	
<input type="checkbox"/>	VVS	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel. 010-516 00 00 Mail. -	
<input type="checkbox"/>	E	EFKAB	Tel. 0200-810 999 Mail. info@efkab.se	
<input type="checkbox"/>	L	Funkia AB	Tel. 08-608 30 00 Mail. info@funkia.se	
<input type="checkbox"/>	SP	PE Teknik & Arkitektur AB	Tel. 010-516 00 00 Mail. -	
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLAGGARE		
OK2113-01-04	FrTo	Monica Ståhlbrand		
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN		
2022-09-05	Johan Janssen	A - Arkitekt		
Korttidsboende, Ginnungagap 2 m.fl. Fasader mot syd och väst, färglagda, Alternativ 2				
SKALA	A1 1:100 A3 1:200	NUMMER	3307-A40-3-0410	



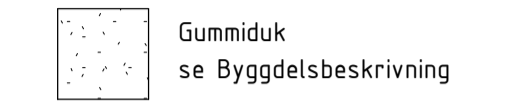
## FÖRKLARINGAR

Mått anges i millimeter  
 Plushöjder anges i meter  
 Höjder enligt RH2000  
 Koordinatsystem SWEREF 99 18 00

Mått anges i millimeter  
 Plushöjder anges i meter



Falsad bandplåt riktning lika taklutning  
 se Bygghöjdsbeskrivning



Gummiduk  
 se Bygghöjdsbeskrivning

Littera och förkortningar på ritning:

- FÖ Fästfögl
- GB Gångbrygga med vaj
- KH Kombihuv
- NR Nockrärke
- SR Stuprör
- SRS Snörasskydd med fotstöd
- TS Takstege med vaj
- UL Uppstigningslucka

## FÖRESKRIFTER

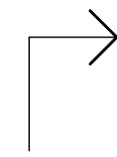
Brandcellsindelning enligt Brandskyddsbeskrivning.

## HÄNVISNINGAR

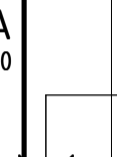
- 11.11 Bygghöjdsbeskrivning
- 11.13 Utvärdig kulör- och materialbeskrivning
- Situationsplan: 3307-A01-1-0001
- Planer: 3307-A40-1-0100
- 3307-A40-1-0200
- 3307-A40-2-0100
- Sektioner: 3307-A40-3-0100
- Fasader: 3307-A40-3-0200
- 3307-A40-3-0200

Övriga ritningar se handlingsförteckning

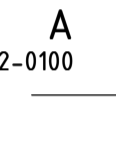
B  
 3307-A40-2-0100



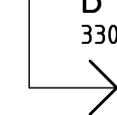
A  
 3307-A40-2-0100



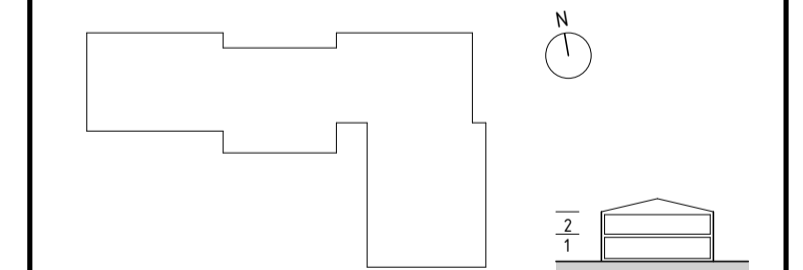
A  
 3307-A40-2-0100



B  
 3307-A40-2-0100



B			2022-09-05	JoJa
A			2022-07-06	JoJa
BET	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN



## BYGGLOVSHANDLING

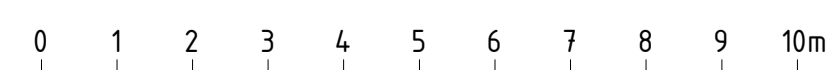


OBJEKTNUMMER	BYGGNADSNR.	PROJEKTNUMMER	PROJEKTLEDARE
331	3307	8273	Anna Helin
X A	AIX Arkitekter AB		Tel. 08-695 29 00 Mail. info@aix.se
K	Norconsult		Tel. 010-516 00 00 Mail. mail@norconsult.com
	VVS PE Teknik & Arkitektur AB		Tel. 010-516 00 00 Mail. -
E	EFKAB		Tel. 0200-810 999 Mail. info@efkab.se
L	Funkia AB		Tel. 08-608 39 00 Mail. info@funkia.se
SP	PE Teknik & Arkitektur AB		Tel. 010-516 00 00 Mail. -

UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLAGGARE
OK2113-01-04	JoEr	Monica Ståhlbrand
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN
2022-05-04	Johan Janssen	A - Arkitekt

Korttidsboende, Ginnungagap 2 m.fl.  
 Takplan

SKALA	NUMMER	BET
A1 1:100 A3 1:200	3307-A41-1-0100	B



SKALA 1:100

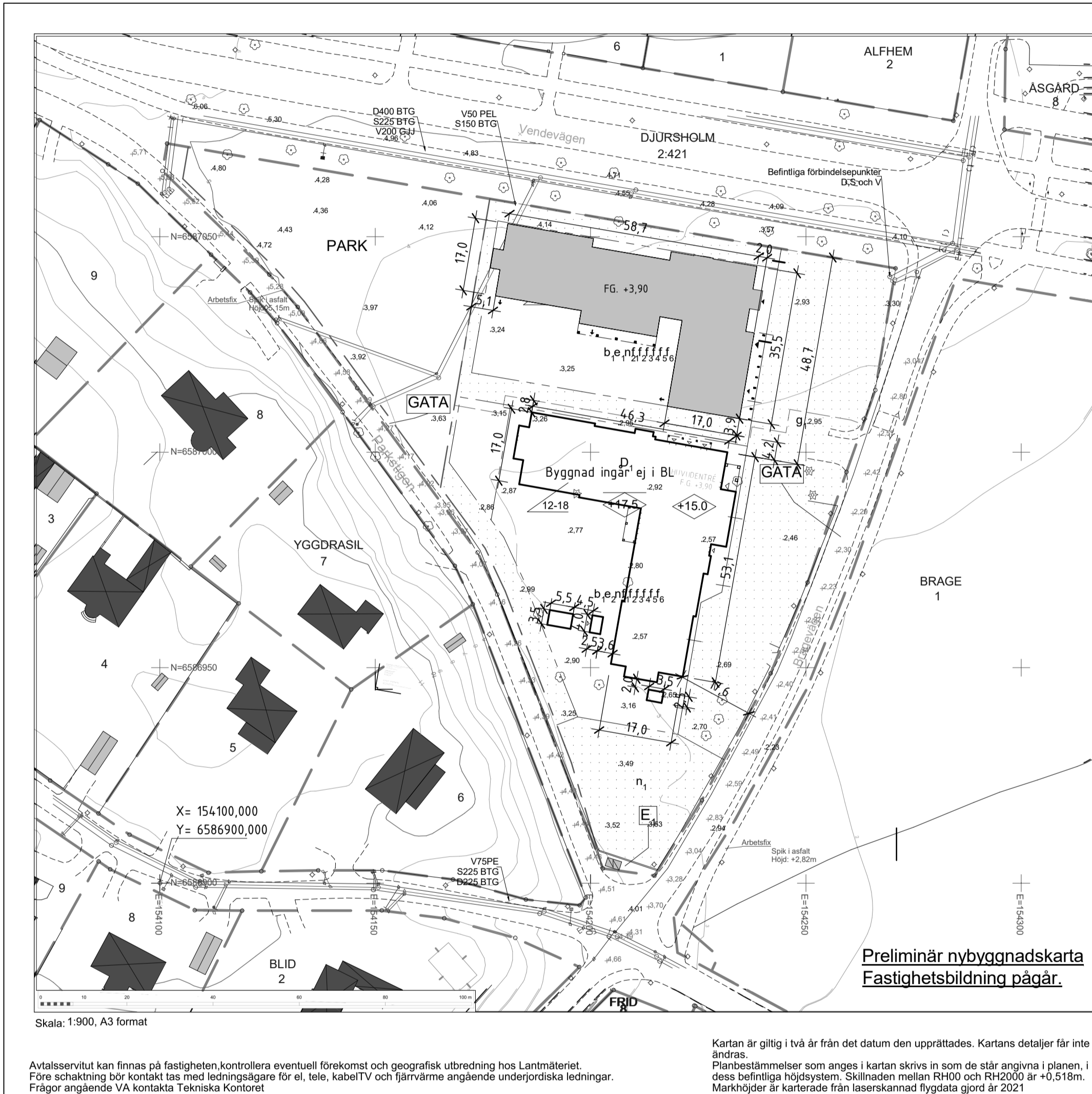












**DANDERYDS KOMMUN**  
Miljö- och stadsbyggnadskontoret

**NYBYGGNADSKARTA FÖR FASTIGHETEN GINNUNGAGAP 2**  
i Djursholm, Danderyds kommun  
Adress: Bragevägen 33, 37  
Areal enligt Lantmäteriets fastighetsregister: 13 217m<sup>2</sup>  
Koordinatsystem SWEREF 99-18 00, Höjdsystem RH 2000.  
BESTÄMMELSER: PARK GATA b<sub>1</sub> e<sub>1</sub> e<sub>2</sub> n<sub>1</sub> n<sub>2</sub> f<sub>1</sub> f<sub>2</sub> f<sub>3</sub> f<sub>4</sub> f<sub>5</sub> f<sub>6</sub> g<sub>1</sub> D<sub>1</sub>E<sub>1</sub>  
12.18 15.0 12.5 15.0 17.5

DETALJPLAN: D313 antagen: 2021-11-12  
FASTIGHETSPLAN: antagen:

**TECKENFÖRKLARING**

**BERGA 1:1**  
Fastighetsbeteckning  
Gränspunkt  
- 12.34 -  
Mättingvise

**BF II, n<sub>2</sub>**  
Planbestämmelser  
Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns  
Användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns  
Fastighetsgräns  
Egenskapsgräns  
Väg

**Sv.Lr.ga Sv.Lr.ga**  
Rättighetsgräns (servitut, ledningsrätt, gemensamhetsanl.)  
Prickmarksgräns  
Mark som ej får bebyggas (prickmark)  
Mark som ej får bebyggas med bostadshus (kryssmark)

Utfart får ej anordnas  
Bostadshus (husliv respektive takfot)  
Uthus, komplementbyggnad (husliv respektive takfot)  
Trappa (riktning upp), skärmflak  
Plank/Staket/Stangsel, häck  
Mur, stödmur  
+0.00 Markhöjd  
Belysningsstolpe  
Höjdkurvor  
ARBETSFIX  
Spk i lastfält  
Höjd = +0.00

**Observera!**  
Ny byggnad ska ritas in på kartan. Kartan får inte ändras eller förvänskas. I storlek eller på annat sätt. Eventuella anmärkningar på kartan ska göras innan bygglov söks. Utstakning sker enligt nybyggnadskartan (situationsplan). **Fastighetsbildning pågår, kartan är preliminär.**

**Information.**  
Vi vill göra er uppmärksamma på att gränserna till er fastighet kan vara gamla, det innebär att det kan råda osäkerhet kring gränsernas läge. Eftersom kartan är digital upptäckas den ofta som väldigt exakt, men så är det inte alltid. Den juridiskt gällande gränsen är alltid den markerad på marken (Lex. rör i mark, dubb berg o.s.v.) som gränsen utmärktes med när den bildades. Det är fastighetsägarens ansvar att veta var gränsen är. Om du ska söka bygglov, ha god marginal mellan nybyggnad och fastighetsgränsen. Vid frågor kontakta Miljö- och stadsbyggnadskontorets kart- och mätavdelning.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret, 2022-05-19  
Christian Ruus, Mätningingenjör

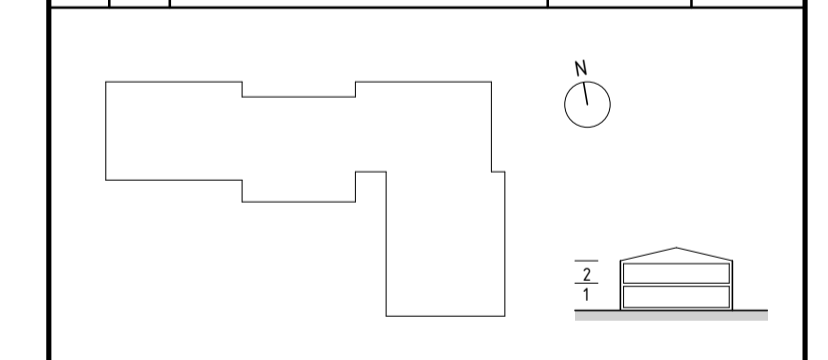
**Preliminär nybyggnadskarta**  
**Fastighetsbildning pågår.**

Skala: 1:900, A3 format

Avtalservitut kan finnas på fastigheten, kontrollera eventuell förekomst och geografisk utbredning hos Lantmäteriet. Före schaktning bör kontakt tas med ledningsägare för el, tele, kabelTV och fjärrvärme angående underjordiska ledningar. Frågor angående VA kontakta Tekniska Kontoret

Kartan är giltig i två år från det datum den upprättades. Kartans detaljer får inte ändras. Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem. Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0.518m. Markhöjder är arterade från laserskannad flygdatabild gjord år 2021

B			2022-07-06	JoJa
A			2022-06-28	JoJa
BET	ANT	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN



**BYGGLOVSHANDLING**

**DANDERYDS KOMMUN**  
Tekniska kontoret

OBJEKTNUMMER	BYGGNADSNR.	PROJEKTNUMMER	PROJEKTLEDARE
331	3307	8273	Anna Helin
X A	AIX Arkitekter AB		Tel. 08-695 29 00 Mail. info@aix.se
K	Norconsult		Tel. 010-513 80 00 Mail. mail@norconsult.com
	VVS PE Teknik & Arkitektur AB		Tel. 010-516 00 00 Mail. -
E	EFKAB		Tel. 0200-810 999 Mail. info@efkab.se
L	Funkia AB		Tel. 08-605 39 00 Mail. info@funkia.se
SP	PE Teknik & Arkitektur AB		Tel. 010-516 00 00 Mail. -

UPPRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLAGARE
OK2113-01-04	AnBj	Monica Ståhlbrand
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN
2022-05-04	Johan Janssen	A - Arkitekt

Korttidsboende, Ginnungagap 2 m.fl.  
Situationsplan, nybyggnadskarta

SKALA	NUMMER	BET
A1 1:900 A3 1:1800	3307-A01-1-0001--	B