

Täby simhall

Byggherre: Täby kommun

Arkitekt: Norconsult

Byggentreprenör: COBAB (utförandeentreprenad)

Projektkostnad: 495 mnkr (ca 47 tkr/ m² BTA)

Öppnade november 2022, driftentreprenör: Medley

Förväntat antal besök per år: 360 000

Kort om anläggningen:

- Motions-/tränings-/tävlingssvambassäng 50 x 25 m, med möjlighet att avdela, djup 1,2–3,8 m.
- Två multibassänger 6 x 12,5 m resp. 8 x 16,5 m. Höj o sänkbart mellangolv med djup 0–1,8 m.
- Barnsvambassäng ca. 500 m² (varav ca 200 m² vattenyta).
- Friskvårdsytor (gym) ca. 800 m², café
- Solid betongstomme med betongtakkassetter i svambassängrum för att undvika trycksatta undertak.
- Avancerat vattenreningssystem. Byggt helt ovan mark.
- Total yta ca. 10 500 m² BTA



Solna simhall

Byggherre: Solna kommun (i samverkan med Fabège)

Arkitekt: AIX (i samverkan med Strategisk arkitektur)

Byggentreprenör: PEAB (utförandeentreprenad)*

Projektkostnad: 133 mnkr (entreprenadkostnad)**

Öppnade september 2022, driftentreprenör: BeFair

Kort om anläggningen:

- Motions-/tävlingssvambassäng 25 m med 10 banor.
- Undervisningsbassäng och multibassäng med höj- och sänkbar botten.
- Barnbassäng.
- Bastu, omklädningsrum, teknikutrymmen, reception, administrationskontor samt café.
- 3D-fastighetsbildning i bottenplanet av en samtidigt uppförd kontorsfastighet (Fabège/NCC) med gemensam konstruktion.
- Byggnaden certifierad som Miljöbyggnad Silver.
- Total yta (simhall) ca. 5 000 m² BTA.

* Avser enbart byggentreprenaden för kommunens del i projektet.

** Utrednings- och projekteringskostnader har bekostats av parterna i relation till andel bygggrätt i projektet. Fabège har förvärvat sin bygggrätt av kommunen till överenskommet pris.



Lögarängsbadet, Västerås

Byggherre: Västerås stad

Arkitekt: Liljewall arkitekter

Byggentreprenör: NCC (samverkan/totalentreprenad)

Projektkostnad: 395 mnkr (ca 40 tkr/ m² BTA)

Öppnade april 2019, driftentreprenör: Medley

Kort om anläggningen:

- Motions-/tränings-/tävlingssvambäng 50 x 25 m som är delbar genom en bom, läktare med 1 300 publikplatser.
- Hopp-/multisvambäng 25 x 12,5 m.
- Undervisningsvambäng med höj-/sänkbar botten.
- Barnsvambäng indelad i 4 zoner, varmpool och bastu, servering.
- Byggnaden certifierad som Miljöbyggnad Silver.
- Kombinerat med nytt utomhusbad (separat projekt).
- Total yta ca. 9 800 m² BTA.



Pepparrotsbadet, Enköping

Byggherre: Enköpings kommun

Arkitekt: We Group

Byggentreprenör: COBAB (samverkan/totalentreprenad)

Projektkostnad: 421 mnkr (ca 45 tkr/ m² BTA)

Öppnade mars 2021, egen verksamhetsdrift

Kort om anläggningen:

- Tränings-/tävlingssäng 25 x 20,5 m. Flyttbar läktare för ca 400 åskådare.
- Hoppbassäng 11,8 x 11,4 m, djup 3,8 m, försedd med klättervägg.
- Rehabbassäng 12,5 x 8 m med höj- och sänkbar botten.
- Undervisningsbassäng 12,5 x 6 m.
- Familjebadavdelning om totalt ca 750 m² innehållande familjebassäng, småbarnspool, varmpool, upplevelsebassäng, bubbellagun och rutschbana.
- Servering mot våta och torra delar.
- Relaxavdelning om ca 430 m² inkl. omklädning samt en utvändigt terrass.
- Lokaler för friskvård (gym) om ca 400 m².
- Nyttjar överskottsenergi från intilliggande ishallar.
- Total yta ca 9 300 m² BTA.



Ekerö badhus

Byggherre: Ekerö kommun

Arkitekt: a och d arkitekter

Byggentreprenör: COBAB (samverkan/totalentreprenad)

Projektkostnad (beräknad): 242 mnkr (ca 54 tkr/ m² BTA)

Planerad att öppna sommaren 2023, egen verksamhetsdrift

Förväntat antal besök per år: ca 120 000

Kort om anläggningen:

- Simbassäng, 25 x 20,5 m, gradäng med sittplatser.
- Undervisningsbassäng och multibassäng, båda 12,5 x 8,5 m.
- Bubbelpooler och bastu.
- Barnplask (vattenlek) för de yngsta besökarna.
- Sviktar på 1 m och 3 m.
- Mindre klättervägg vid simbassängens poolkant.
- Rörelserum för exempelvis yoga eller annan gruppträning.
- Café för badgäster och övriga besökare på Träkvistavallen.
- Solceller på taket för elproduktion. Miljöbyggnad Silver eftersträvas.
- Total yta ca 4 500 m² BTA.



Bålsta simhall

Byggherre: Håbo kommun

Arkitekt: a och d arkitekter

Byggentreprenör: COBAB (samverkan/totalentreprenad)

Projektkostnad (beräknad): ca 200 mnkr (ca 45 tkr/ m² BTA)

Planerad att öppna våren 2024, egen verksamhetsdrift (huvuddel)

Kort om anläggningen:

- Motions-/tränings-/tävlingssvambäng 25 x 21 m, med läktare.
- Undervisningsbassäng 16 x 8. Hög- och sänkbart golv, djup 0–1,8 m.
- Småbarnsbassäng, ca 65 m².
- Friskvårdsytor om ca 550 m².
- Enklare servering.
- Ny simhall integreras med befintlig rehab- och relaxavdelning (2007).
- Total yta (tillkommande) är ca 4 400 m² BTA.
- Ny simhall byggs i anslutning till den gamla som ersätts.
- Inget källarplan (bassängen en våning upp) pga dåliga markförhållanden.



Lidingö simhall

Byggherre: Lidingö kommun

Arkitekt: Norconsult

Byggentreprenör: COBAB (anbud/totalentreprenad)

Projektkostnad (beräknad): ca 310 mnkr (ca 52 tkr/m² BTA)

Planerad att öppna hösten 2025

Kort om anläggningen:

- Motions-/tränings-/tävlingssång 25 x 25 m med läktare.
- Multi-/undervisningsbassäng med höj- och sänkbart golv.
- Mindre familjebad med barnpooler och attraktioner för de yngsta.
- Omklädningsrum för badgäster, friskvårdsbesökare samt för fotbollsträning.
- Bastu i dam- och herromklädningsrum samt gemensam familjebastu.
- Servering/café och friskvårdslokal.
- Föreningslokal, kansli och personalutrymmen.
- Total yta ca 6 000 m² BTA

