

Överlämning av Prästkragens förskola inom fastigheten Sjukhuset 4 till kommunstyrelsen

Ärende

Nuvarande hyresgäst på Prästkragens förskola och tekniska kontoret har i samförstånd enats om ett frånträde från lokalerna från den sista juni 2024. I enlighet med socialnämndens boendeplan och utbildningsnämndens behovsanalys för skola och förskola konstateras det att det inte finns något behov av lokalen för förskoleverksamhet eller alternativ användning av lokalen för övriga ändamål som medges i gällande detaljplanebestämmelser.

Tekniska kontoret förordar att möjligheten till rivning av fastighetsobjekt 253 utreds. Följande förutsättningar ligger till grund för ställningstagandet:

- Behovet av förskola inom berört fastighetsbestånd står inte längre i paritet med nuvarande kapacitet.
- Fastighetsobjektet har ett betydande behov av underhåll. Ett bevarande fordrar betydande ekonomiska konsekvenser i form av åtgärder.
- Ett bevarande hindrar utveckling av fastigheten i enlighet med de gällande detaljplanebestämmelserna.

Enligt kommunens lokalförsörjningsprocess ska fastighetsobjekt, för vilka det inte finns något behov för, överlämnas till kommunstyrelsen för utredning om åtgärdsplan vilket nu föreslås av tekniska kontoret.

Tekniska kontorets förslag till beslut

Tekniska nämnden överlämnar fastighetsobjekt 253 inom fastigheten Sjukhuset 4 till kommunstyrelsen för utredning om framtida planeringsinriktning med åtgärdsförslag.

Yrkanden

Anders Bergstrand (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Karl-Johan Nybell (C) yrkar avslag.

Proposition

Ordförande Robert Nibelius (M) ställer först proposition på Anders Bergstrands (M) yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med det.

Ordförande Robert Nibelius (M) ställer därefter proposition på Karl-Johan Nybell (C) avslagsyrkande och finner att nämnden avslår det.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden överlämnar fastighetsobjekt 253 inom fastigheten Sjukhuset 4 till kommunstyrelsen för utredning om framtida planeringsinriktning med åtgärdsförslag.

Tekniska nämnden

Reservationer

Karl-Johan Nybell (C), Christian Ljungdahl (C) och Christer Lidgard (C) reserverar sig skriftligen.

Expedieras
Kommunstyrelsen
Utbildningsnämnden