

Tekniska kontoret
Staffan Lind & Ebba Östman

Kommunstyrelsen

Antagande av planprogram för Danderyds sjukhus

Ärendet

Kommunledningskontoret har av kommunstyrelsen den 13 juni 2022 (§ 99) getts uppdraget att ta fram ett planprogram för Danderyds sjukhus och dess närområde. Vidare innehåller uppdraget bland annat att två delrapporteringar ska ske till kommunstyrelsen innan programmet antas.

Planprogrammet för Danderyds sjukhus är framtaget med ambitionen att ge svar på frågor om den framtida utvecklingen av sjukhuset och dess närområde. Hur ska stadsdelen kring sjukhuset utformas? Hur reser man genom och förbi området på ett hållbart sätt? Hur ska den naturrika miljön närmast Edsviken utvecklas och förvaltas? Och hur ska sjukhusområdet bättre integreras med sin omgivning?

Tekniska kontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar föreslaget planprogram för Danderyds sjukhus.
2. Kommunstyrelsen fastställer föreslagen samrådsredogörelse till planprogrammet för Danderyds sjukhus.

Bakgrund

Kommunledningskontoret har av kommunstyrelsen den 13 juni 2022 (§ 99) getts uppdraget att ta fram ett planprogram för Danderyds sjukhus och dess närområde. Vidare innehåller uppdraget bland annat att två delrapporteringar ska ske till kommunstyrelsen innan programmet antas.

Den 6 mars 2023 (§ 44) genomfördes delrapportering 1 som bland annat innehöll en allmän redogörelse för utredningsarbetets status och tidplan för det fortsatta arbetet.

Den 24 mars 2023 (§ 73) beslutade kommunstyrelsen att genomföra samråd för planprogrammet. Samrådet genomfördes mellan 3 maj och 18 juni 2023.

Den 27 november 2023 informerades kommunstyrelsen om det genomförda samrådet samt om den kommande samrådsredogörelsen.

Den 8 januari 2024 (§ 4) genomfördes delrapportering 2 om programmets inriktning avseende den omkringliggande infrastrukturen.

Tekniska kontorets utredning

Nedan följer ett citat av planprogrammets sammanfattning:

Tekniska kontoret
Staffan Lind & Ebba Östman

Planprogrammet för Danderyds sjukhus, är framtaget med ambitionen att ge svar på frågor om den framtida utvecklingen av sjukhuset och dess närområde. Hur ska stadsdelen kring sjukhuset utformas? Hur reser man genom och förbi området på ett hållbart sätt? Hur ska den naturrika miljön närmast Edsviken utvecklas och förvaltas? Och hur ska sjukhusområdet bättre integreras med sin omgivning?

En fortsatt utveckling av Danderyds sjukhus kräver en ny detaljplan då den gällande planens byggrätt är överskriden. Locum har därför till kommunen framfört behovet av att långsiktigt skapa planmässiga förutsättningar för Danderyds sjukhus utveckling som det viktigaste akutsjukhuset i norra delen av länet. Med nya planmässiga förutsättningar vill Locum säkerställa robusta försörjningssystem och utveckla lokaler för dagens och framtidens vårdbehov.

Planprogrammet ger en helhetsbild av en samordnad utveckling av sjukhusområdet med sin omgivning. Programmet möjliggör alternativa framtida lösningar för den anslutande miljön och infrastrukturen.

Det visas varken färdiga lösningar för anslutande infrastruktur eller för bebyggelsevolym. De redovisade volymerna pekar på möjliga kvarterskonturer vars utformning och innehåll definieras i senare skeden.

Samtliga delfrågor kopplade till projektet kommer att vidare utredas och preciseras i förslag i kommande detaljplaneskede.

En kompakt stadsstruktur i kvartersform

Framtida Danderyds sjukhus planeras med en samlad byggnadsstruktur som koncentreras i den östra, redan bebyggda delen av fastigheten, närmast Mörbygårdsvägen. I den västra delen, mot Edsviken, utvecklas och förstärks istället grönområdet och kontakten med vattnet.

Grundstrukturen är generell, flexibel och möjliggör utveckling av intilliggande områden till en tät och dynamisk stadsmiljö med blandat innehåll. Strukturen byggs ut med generella vårdkvarter som ska kunna hantera framtida förändringar i vårduppdragets innehåll, där olika verksamheter kan flytta om och ändra uppdrag utan att påverka andra delar.

En sammankopplande stadsväv med en tydlig entré för sjukhuset

Programförslaget utgår från att den stora infrastrukturen med Mörbygårdsvägen, bussterminalen och E18 ligger kvar som idag. Två större genombrott i sjukhusområdet underlättar rörelser tvärs området och bidrar till att skapa ett tätare nät av gator och gångvägar som sammankopplar sjukhusets sidor till en kontinuerlig stadsväv där Danderyds sjukhus utgör kärnan.

Österut möter sjukhuset omgivningen genom en välordnad och tydlig entrézon, som markerar sjukhuset och effektivt leder besökare till rätt målpunkt. Entrézonen innehåller grönska för förhöjda vistelsevärden samt

Tekniska kontoret
Staffan Lind & Ebba Östman

ytor för hantering av dagvatten. Här kan service kopplat till vård inrymmas och bidra till trivsel och trygghetsskapande.

Ytor kan frigöras till förmån för grönska genom att hårdgjorda ytor i parken minskas.

Ett utvecklat grönt rum för yttre läkande miljöer och ytor för hantering av vatten

Det natursköna läget och de gröna kvaliteterna i sjukhusparken och längs vattnet är några av områdets stora styrkor. Parken tillgängliggörs för patienter och personal och utvecklas till en integrerad del av verksamheten och sjukhusets identitet, med yttre läkande miljöer med inspiration från sjukhusets kulturhistoria. Befintliga promenadvägar knyts samman med nya kopplingar och bidrar till fler sammanhängande promenadslingor genom parken. Grönytor i parken ger också plats för andra funktioner som ekosystemtjänster och hantering av dagvatten.

Ett sammanhängande rekreativt stråk med stärkta gröna samband erbjuds längs Edsviken.

En successiv utbyggnad under en längre tid

Sjukhusets utveckling kommer att ske etappvis och är beroende av Regionens utveckling och framtida planering, vilken, bland annat, utarbetas i ”Den regionala utvecklingsplanen för Stockholm 2050” (RUF5 2050).

För att möjliggöra strategiska kopplingar genom området och för att ge plats åt bebyggelse bättre anpassad till framtidens vårduppdrag krävs att vissa befintliga byggnader succesivt ersätts av nya vårdvolymmer.

I planprogrammet är bebyggelsetillskottet översiktligt studerat på illustrativ nivå. Beroende på vilken volym som fastställs i detaljplaneskedet, möjliggör förslaget en utökning av 100 000 –130 000 kvadratmeter (bruttotalearea, BTA) av den totala vårdarean för att kunna möjliggöra en utveckling av antalet vårdplatser med 20 %, från dagens cirka 500 vårdplatser. Utökningen av bruttotalearea för vård (BTA) är beroende av byggnadernas höjder där hänsyn tas till intilliggande områden, dagsljusförhållande, buller, arkitektoniska drag mm. Dessa relationer kommer att studeras i detaljplaneskedet och kommer att utgöra underlag för fastställning av bebyggelsetillskottet i detaljplanen.

Vidare kommer förslagets konsekvenser för kommunikation och samband mellan sjukhusets delar studeras, exempelvis kulvertanslutningar. Även utredningar kring de föreslagna vårdvolymernas robusthet i relation till den befintliga strukturen och fastighetstekniska system tas fram i detaljplaneskedet.

Tekniska kontoret
Staffan Lind & Ebba Östman

Tekniska kontorets bedömning

I och med detta är det givna uppdraget från kommunstyrelsen den 13 juni 2022 (§ 99) att ta fram ett planprogram för Danderyds sjukhus och dess närområde avslutat.

Nästa steg är att ett planuppdrag erhålls och att detaljplaneprocessen påbörjas.

Parallellt med det kommande detaljplanearbetet kommer flertalet processer att fortskrida som har bäring för detaljplanearbetet så som:

Roslagsbanan till city

Regionen har beslutat att gå vidare med förslaget att förlänga Roslagsbanan in till Stockholm city via Odenplan. Fortsatt planeringsarbete som berör Danderyd gällande exempelvis stationslägen, plattformsutformningar, trafiksäkerhets- och bulleråtgärder förväntas påbörjas våren 2024.

Fortsatt planering Roslagsbanan norr om Frescati

Regionen fortsätter planeringen för Roslagsbanan genom kommunen för anpassning till framtida utökad trafik. Här behöver främst planskild korsning med Danderydsvägen i Ekeby hanteras men regionen har också lyft frågan om antalet stationer i kommunen.

Stombuss- och expressbussutredning

Regionen har i Kollektivtrafikplan 2050 aviserat behov av att utöka antalet stombuss- och expressbusslinjer till Danderyds sjukhus. Utredningsarbeten för detta pågår. Redan nu bedöms utrymmet för busstrafiken vara bristfällig, inte bara vid Danderyds sjukhus, utan även vid Mörby station och Mörby centrum.

Trafikanalys för brygglägen

Regionen har ett pågående uppdrag för att göra en trafikanalys för befintlig kollektivtrafik på vatten. Dessutom görs en inventering av framtida brygglägen där Danderyds sjukhus på sikt kan vara ett relevant bryggläge. Uppdraget väntas avslutas Q2 2024.

Inverness korsning

I anslutning söder om sjukhusområdet är framkomligheten vid Invernesskorsningen begränsad. 2018 gjorde trafikförvaltningen tillsammans med Trafikverket och berörda kommuner en åtgärdsvalsstudie (ÅVS) för framkomlighetsåtgärder för de busslinjer som passerar Inverness. Kommunens ståndpunkt var att de föreslagna åtgärderna saknade ett helhetsperspektiv, vidare ansågs förslaget endast ge en kortsiktig avlastning. Dessutom byggde inte denna utredning på antaganden om sjukhusets framtida utveckling. Denna fråga bör utredas ytterligare för att beakta övrig planering i området.

Tekniska kontoret
Staffan Lind & Ebba Östman

Behovsanalys för tunnelbanans fortsatta utveckling

25 april 2023 fattade trafiknämnden i Region Stockholm beslut om att påbörja arbetet med en behovsanalys för tunnelbanans fortsatta utveckling. Under hösten 2023 sker en första prioritering. För tillfället finns ej något stationsläge i Danderyds kommun omnämnt.

Förlängning av tvärbanan från Solna centrum till Danderyds sjukhus

I regionens kollektivtrafikplan 2050 omnämns ett förslag på förlängning av tvärbanan mellan Solna centrum och Danderyds sjukhus. Denna fråga har ännu inte utretts vidare och kommunen har heller inte tagit ställning i frågan. Viktigt är att planprogrammet inte omöjliggör en framtida förlängning.

Åtgärdsvalsstudie för E 18

Trafikverket avser att påbörja en åtgärdsvalsstudie för E18 våren 2024. Avgränsningen är ännu inte fastställd, men hela sträckningen av E 18 för Danderyds kommun väntas ingå i studien. Åtgärdsvalsstudien syftar till att pröva åtgärdsförslag förutsättningslöst.

Förstudie platsutveckling Danderyd

Kommunen har under 2023 redovisat en förstudie som visar på hur kommunen kan arbeta för att skapa förutsättningar för etablering av verksamheter, för investeringar och en framtida relevant infrastruktur i området mellan Danderyds sjukhus/Mörby station och Inverness/ Mörby centrum/Danderyds kyrka. Det fortsatta arbetet är väsentligt för att påverka framtida trafikinfrastruktur och dess funktioner i området öster om Danderyds sjukhus.

Konsekvenser för barn och unga

Planprogrammet innebär inga direkta konsekvenser för barn och unga. Dock bedöms föreslagna åtgärder för planprogrammet vara gynnsamma för framkomligheten och tillgängligheten samt möjlighet till rekreation i området vilket är positivt för barn och unga.

Ekonomiska konsekvenser

Planprogrammet innebär inga ekonomiska konsekvenser för kommunen. Eventuella ekonomiska konsekvenser för kommunen måste beaktas vid den framtida planeringen om det exempelvis är åtgärder som föreslås för det kommunala vägnätet.

Johan Lindberg
Kommundirektör

Stefan Sorpola
Samhällsutvecklingsdirektör

Tekniska kontoret
Staffan Lind & Ebba Östman

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Antagande av planprogram för Danderyds sjukhus
2. Föreslaget planprogram för Danderyds sjukhus
3. Föreslagen samrådsredogörelse planprogram för Danderyds sjukhus, 2024-01-09 – personuppgifter
4. Föreslagen samrådsredogörelse planprogram för Danderyds sjukhus, 2024-01-09 – personuppgiftsmaskerad
5. Kommunstyrelsens beslut, 2024-01-08 § 4
6. Kommunstyrelsens beslut, 2023-11-27 § 184
7. Kommunstyrelsens beslut, 2023-04-24 § 73
8. Kommunstyrelsens beslut, 2023-03-06 § 44
9. Kommunstyrelsens beslut, 2022-06-13 § 99