

§ 160

KS 2021/0033

Uppdrag att hantera bryggor som lagts ut utan lagligt stöd samt ta fram riktlinjer för hantering av bryggor på kommunalt mark- och vattenområde

Ärende

Kommunstyrelsen har den 8 februari 2021 (§ 23) gett ett uppdrag att ta fram principer och avtal för upplåtelser av kommunal mark för bryggor. En muntlig återrapportering skedde i april samma år.

Tekniska kontoret har tidigare tagit fram en utredning om befintliga enskilda bryggor på kommunal mark och med vilken rätt de ligger där de ligger. Två delrapporter har levererats 2018 och 2019 där de juridiska förutsättningarna för markupplåtelser redovisas och förutsättningarna för en stor del av de privata bryggorna på kommunal mark/vatten i kommunens södra del har analyserats. Dessa utredningar baseras till stor del på kommunens inventeringar av bryggor från 2002 och 2009.

Regelverket för upplåtelser och rättigheter avseende bryggor har förändrats avsevärt under de senaste 100 åren varför utredning om varje enskild brygga är komplicerad och tidskrävande. I närtid synes det därför naturligt att fokusera på de bryggor som är till hinder för allmänhetens tillträde till strand i attraktiva lägen samt nytillkomna bryggor utan laglig rätt.

Upplåtelser av kommunägd mark eller vatten för nya enskilda privata bryggor bedöms inte bli aktuella.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner den föreslagna inriktningen och uppdrar följande åt kommunledningskontoret:
 - a) Sätta samman och publicera på hemsidan en tydlig information om vad som gäller för privata, enskilda bryggor i kommunen generellt och speciellt för bryggor på kommunal mark och vattenområde. En första version av informationen ska vara publicerad på hemsidan senast 31 december 2022.
 - b) Agera för att få bryggor, som uppenbart lagts ut utan lagligt stöd eller hindrar allmänhetens tillgänglighet till strandområde, avlägsnade eller i undantagsfall reglerade i avtal. Eventuella rättsliga åtgärder vidtas av kommunstyrelsens arbetsutskott. En första återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast 31 mars 2023.
 - c) Utreda de mest uppmärksammade brygganläggningarna som inte uppenbart har tillkommit med lagligt stöd. En första återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast 31 mars 2023.

d) Ta fram förslag till riktlinjer för hantering av bryggor på kommunens mark- och vattenområden. En första återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast 31 mars 2023.

2. Kommunstyrelsen delegerar till kommunstyrelsens arbetsutskott att vidta nödvändiga rättsliga åtgärder gällande bryggor på kommunens mark- och vattenområden.

Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner den föreslagna inriktningen och uppdrar följande åt kommunledningskontoret:

a) Sätta samman och publicera på hemsidan en tydlig information om vad som gäller för privata, enskilda bryggor i kommunen generellt och speciellt för bryggor på kommunal mark och vattenområde. En första version av informationen ska vara publicerad på hemsidan senast 31 december 2022.

b) Agera för att få bryggor, som uppenbart lagts ut utan lagligt stöd eller hindrar allmänhetens tillgänglighet till strandområde, avlägsnade eller i undantagsfall reglerade i avtal. Eventuella rättsliga åtgärder vidtas av kommunstyrelsens arbetsutskott. En första återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast 31 mars 2023.

c) Utreda de mest uppmärksammade brygganläggningarna som inte uppenbart har tillkommit med lagligt stöd. En första återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast 31 mars 2023.

d) Ta fram förslag till riktlinjer för hantering av bryggor på kommunens mark- och vattenområden. En första återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast 31 mars 2023.

2. Kommunstyrelsen delegerar till kommunstyrelsens arbetsutskott att vidta nödvändiga rättsliga åtgärder gällande bryggor på kommunens mark- och vattenområden.

Expedieras
Tekniska nämnden
Djursholms AB