

§ 9

TN 2023/0807

## **Genomförande och inhyrning av moduler Danderyds gymnasium**

### **Ärende**

Idag är det bristen på lärosalar som begränsar Danderyds gymnasium från att växa. Nya moderna lärosalar behöver tillskapas i A-skeppet för att fortsatt kunna ta emot fler gymnasielever och kunna utveckla befintliga program. Den 15 januari 2024 (§ 1) gav kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott tekniska nämnden i uppdrag att ta fram lokalprogram inför genomförandebeslut för ombyggnad av skollokaler inom Danderyds gymnasium. Programarbetet är nu färdigt och nästa steg enligt lokalförsörjningsprocessen är ett genomförandebeslut för projektet. De nu framtagna programhandlingarna ligger till grund för det förfrågningsunderlag som är under framtagande inför kommande upphandling av en totalentreprenör.

Utbildningsnämndens ambition är att de ombyggda lokalerna fullt ut ska kunna nyttjas från höstterminen 2025. Tekniska kontorets bedömning är att tidplanen visar på ett färdigställande tidigast vid årsskiftet 2025/26 givet att genomförandebeslut tas av kommunfullmäktige senast under första kvartalet 2024. Projektet kommer även kräva evakueringslokaler i form av moduluppställningar från höstlovet 2024 fram till dess att ombyggnationen är färdigställd.

Investeringsbudget för projekt A-skeppet, exklusive planerat underhåll och driftinvesteringar, bedöms vara cirka 50 miljoner kronor och bygger på kalkyler som togs fram i januari 2024.

### **Tekniska kontorets förslag till beslut**

1. Tekniska nämnden bemyndigar tekniska kontorets fastighetschef att tilldela och underteckna avtal med leverantör av tillfälliga moduler under projektgenomförandet, villkorat av att kommunfullmäktige fattar slutligt genomförandebeslut.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### **Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige beslutar att projektet ombyggnation av A-skeppet inom Danderyds gymnasium, fastigheten Gymnasiet 1, ska genomföras i enlighet med tjänsteutlåtande daterat 2024-01-08.
2. Kommunfullmäktige noterar att tekniska nämnden redovisar en indikativ hyreshöjning om cirka 3,4 miljoner kronor per år.

Tekniska nämnden

**Yrkanden**

Ordförande Robert Nibelius (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Karl-Johan Nybell (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägg av en beslutspunkt enligt följande:

Att tekniska kontoret genomför analys av vilken påverkan ökningen av elevantalet har på den omkringliggande trafikinfrastrukturen, inklusive mängden parkeringsplatser.

**Proposition**

Ordförande Robert Nibelius (M) ställer först proposition på eget yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med det.

Därefter ställer ordförande Robert Nibelius (M) proposition på Karl-Johan Nybells (C) tilläggsyrkande och finner att nämnden avslår det.

**Tekniska nämndens beslut****Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden bemyndigar tekniska kontorets fastighetschef att tilldela och underteckna avtal med leverantör av tillfälliga moduler under projektgenomförandet, villkorat av att kommunfullmäktige fattar slutligt genomförandebeslut.
2. Beslutet justeras omedelbart.

**Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige beslutar att projektet ombyggnation av A-skeppet inom Danderyds gymnasium, fastigheten Gymnasiet 1, ska genomföras i enlighet med tjänsteutlåtande daterat 2024-01-08.
2. Kommunfullmäktige noterar att tekniska nämnden redovisar en indikativ hyreshöjning om cirka 3,4 miljoner kronor per år.

**Reservationer**

Karl-Johan Nybell (C), Christina Strenger Böös (C) och Christer Lidgard (C) reserverar sig till förmån för Karl-Johan Nybells (C) tilläggsyrkande.

---

Expedieras  
Utbildningsnämnden  
Kommunstyrelsen