

**Reservation från Danderydscenterns ledamöter mot kommunstyrelsens beslut den 24/4 2023 i ärendet:**

**Lägesrapport avseende utbyggnad och förnyelse av Mörby centrum och uppdrag att utreda inriktning för kvarteret Vågen och Svärdet samt Kevingskolan.**

**Kristin Eriksson, Christian Ljungdahl, Siv Sahlström och Patrik Nimmerstam, alla (C), reserverade sig till förmån för Kristin Erikssons yrkande:**

Bifall till punkt 1.

Bifall till punkt 2.

Tilläggsyrkande punkt 3:

Ny inriktning ska innebära att kv. Svärdet (Svärdet 14, 15 och 20) utgår ur uppdraget för området. Jungfrun 1 (Kevingskolan), samt kv. Vågen (Vågen 1, 2 och 3) ska inte ges ökad byggrätt. Danderyd 3:181 samt del av Danderyd 3:162 ska prövas som parkmark.

**Grund för ovanstående yrkanden och reservation:**

Området Mörby centrum har de senaste ca 10 åren genomgått en stor omdaning till följd av en detaljplan som har gett möjlighet till rivning av byggnader, utbyggnad av centrum och kontor, nya hårdgjorda ytor och ett stort antal nya bostäder.

Förtätningen av området, alltså höga kontors- och bostadshus, minskad parkyta och ianspråktaga grönytor, har lett till en stadsmiljö som saknar tillräcklig kompensation i form av gröna lungor, lekplatser och tillgängliga utemiljöer.

När arbetet med att forma och bestämma utvecklingen av de närliggande ytor som "frigjorts" efter nedtagningen av kraftledningen nu kan ta vid, vänder vi oss emot att mera exploatering ska få göras i området. För att tillgodose de närboendes behov av natur och och möjlighet till utomhusvistelse, måste de grönytor som finns kvar tas till vara och

säkras. Mycket grönstruktur har redan förlorats i området som helhet.

Det är bekräftat genom aktuell forskning att hårdgjorda, tätbebyggda ytor bildar sk "värmeöar", och därmed ökar hälsorisken för människor.

Grönytor balanserar och minskar risken för temperaturtoppar samt olika skador som kan uppstå vid skyfall. Det är samhällets plikt, dvs politikens ansvar, att se till att boendemiljöer är miljömässigt hållbara och gynnar människors hälsa. Det är särskilt viktigt när det gäller små barn samt de äldre i samhället.

Vi anser därför att den nya inriktningen för området ska utgå ifrån att byggrätterna i området inte ökas. En vidare exploatering som går in i kvarteret Svärdet ska inte prövas, utan kvarteret ska bevaras med nuvarande struktur. Grönytor ska stärkas i form av benämningen parkmark, där så är möjligt. Ökad byggrätt för Kevingeskolan kan inte ses som nödvändig inom en överskådlig framtid, och det arbetet skulle därför innebära helt onödiga kostnader för kommunen, som är fastighetsägaren. Dessa kostnader kan, och ska därför, undvikas.

Vi ser i dagsläget ett stort behov av att livskvalitén i Mörby centrums närområde säkras för de boende -och framtida boende- med grönytor, fina gångstråk och en människovänlig, inbjudande grönstruktur. Befintliga stora träd ska bevaras och skyddas. Inriktningen ska vara att grönska och luftighet nu ska utgöra den balans som det tätbebyggda Mörby centrum-området behöver, så att en god livsmiljö för människor i alla åldrar blir slutresultatet.



Kristin Eriksson (C)

2:a vice ordförande

