

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Teodora Sander

Kommunstyrelsen

Redovisning av genomförd medborgardialog (del 1) avseende del av Noragårdsvägen

Ärendet

Kommunstyrelsen gav den 24 oktober 2022 (§ 144) i uppdrag till kommunledningskontoret att genomföra en medborgardialog samt undersöka möjligheterna till bebyggelse på platsen med beaktande av annat utvecklingsarbete som rör Trafikverket och Region Stockholm. Kommunstyrelsen gav också kommunledningskontoret i uppdrag att genomföra medborgardialog för fastigheten Danderyd 3:95 m fl (Gropen).

En medborgardialog är under genomförande för den tidigare markanvisade fastigheten Danderyd 3:95 samt ytterligare fastigheter i dess omnejd som tillsammans utgör en del av Noragårdsvägen. Medborgardialogen genomförs i två steg. Den första delen har genomförts under februari till mars 2024 och bestod av en enkätundersökning. Den andra delen planeras under tredje kvartalet 2024 och genomförs under fjärde kvartalet 2024 till första kvartalet 2025. Slutrapportering sker därefter.

Resultatet av enkätundersökningen har sammanställts i en rapport som delges kommunstyrelsen genom det här ärendet.

Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

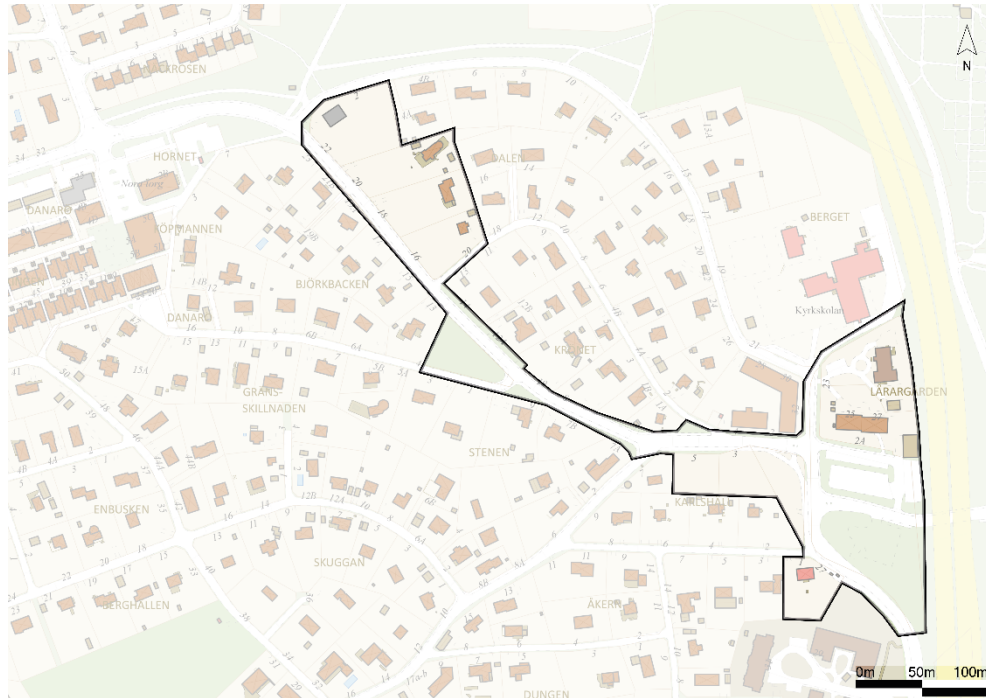
1. Kommunstyrelsen noterar informationen och lägger redovisningen av resultatet från enkätundersökningen gällande medborgardialogen för fastigheten Danderyd 3:95 och dess omnejd till handlingarna. Uppdraget av den 24 oktober 2022 (§ 144), punkt 3, är därmed genomförd.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt samhällsutvecklingsförvaltningen att genomföra medborgardialog, del 2, gällande del av Noragårdsvägen. Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast andra kvartalet 2025.

Bakgrund

En markanvisning genomfördes för fastigheten Danderyd 3:95 under 2019 som sedan visade sig inte accepteras av Region Stockholm. Detta, tillsammans med ytterligare utredningar för projektets genomförande, bedömdes generera en mer komplicerad genomförandeprocess och en större ekonomisk risk för kommunen än vad som förutsågs när avtalet godkändes. Kommunstyrelsen beslutade därmed den 24 oktober 2022 § 144 att inte förnya option om markanvisning. I samma beslut gavs uppdrag att

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Teodora Sander

genomföra en medborgardialog samt undersöka möjligheterna till bebyggelse på platsen med beaktande av annat utvecklingsarbete.



Bilden redovisar en ungefärlig avgränsning för utredningsområdet för del av Noragårdsstråket.

Samhällsutvecklingsförvaltningens utredning

Syftet med projektet för del av Noragårdsvägen är att utreda och stärka kopplingarna mellan Nora torg i norr och Mörby centrum i söder. Projektet ska bidra till ett levande och tryggt gaturum och möjliggöra för bebyggelse i delar av området. En god planering ska gynna nutida och framtida Danderydsbor, verksamhetsutövare i området samt barn och unga. Ett första steg i projektet är att genomföra en medborgardialog i tidigt skede. Syftet med dialogen är att skaffa underlag gällande människors flöden och rörelser samt hämta in synpunkter och inspel till den vidare planeringen och bebyggelsen som kan stärka platsen.

Enkäten bestod av fem delar och resultatet har sammanställts i bifogad rapport. Respondenten fick i första delen svara om sig själv så som ålder, kön och hemvist. Den andra delen berör frågor om vanor och rörelser kopplade till hur de svarande vistas i och använder utredningsområdet. Den tredje delen handlar om hur de svarande upplever utredningsområdet både genom flervalsfrågor och fritextsvar där de svarande kunde beskriva sina upplevelser mer utförligt, exempelvis i relation till de fastigheterna där möjlighet till ny eller ändrad utveckling finns. Den fjärde delen av enkäten tar utgångspunkt i upplevelser och kompletterar det med önskemål om utveckling kopplat till de fastigheterna där möjlighet till bebyggelse finns. Den femte och sista delen av enkäten handlar om förslag till utveckling för

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Teodora Sander

utredningsområdet som helhet. De svarande som vistas och nyttjar området kunde genom fritextsvar beskriva vad de anser är viktigt för kommunen att ta med sig i planeringen av bebyggelse och medborgardialogens nästa skede.

Fritextsvar har kodats utifrån teman och kategorier som framkommit i svaren och i vissa fall används fritextsvar för att exemplifiera eller fördjupa svarsresultatet. Tematisk analys är en kvalitativ analysmetod som lämpar sig vid stora mängder data för att identifiera, analysera och beskriva teman i det insamlade materialet.

Samhällsutvecklingsförvaltningens bedömning

Samhällsutvecklingsförvaltningen delger kommunstyrelsen en sammanställning av resultatet för genomförd enkätundersökning och bedömer att resultatet kräver vidare bearbetning inför medborgardialogens andra del.

Konsekvenser för barn och unga

Förslag till beslut medför inga konsekvenser för barn och unga.

Ekonomiska konsekvenser

Förslag till beslut medför inte några ekonomiska konsekvenser.

Johan Lindberg
Kommundirektör

Stefan Sorpola
Samhällsutvecklingsdirektör

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Återrapportering gällande resultat av enkätundersökning (del 1) för medborgardialog för del av Noragårdsvägen
2. Rapport för enkätundersökning medborgardialog för del av Noragårdsvägen, i Danderyds kommun, daterad 2024-05-17
3. Kommunstyrelsens beslut, 2024-01-08 § 3

Expedieras
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden