

**Ärende 11: Detaljplan för Stocksundsskolan, Skolan 20 m.fl. Beslut om plansamråd och kungörelse sv ställningstagande om miljöbedömning.**

**Byggnadsnämndens sammanträde 2022-03-16.**

**Reservation.**

Stocksundsskolan är en av kommunens äldsta skolor, belägen i ett kulturmiljöområde omnämnt som B51 i kommunens Kulturmiljöhandbok. Området kan komma att bli riksintresseområde enligt Länsstyrelsens nuvarande utredning. Det pågående arbetet med ett nytt Kulturmiljöprogram lär, även det, innefatta skolan och dess omgivning bland områden värda att skydda och bevara. Huvudbyggnaden, byggd 1913, är tidstypisk och välbevarad, och Danderydscentern välkomnar därför beteckningarna q1 samt r1 i det nya detaljplaneförslaget.

Trafiksituationen för skolelever, personal och olika transporter är sedan länge problematisk i området. Situationen med en tillfällig paviljongbyggnad, vars tillstånd går ut om några år, behöver också lösas. Skolans detaljplan behöver ses över med hänvisning till bland annat detta, och även med hänsyn till prognoser för elevunderlaget i kommunen under åren framöver.

Danderydscentern anser dock att ändringarna som medges i detaljplaneförslaget är alltför omfattande, så till den grad att de är oacceptabla. Att huvudbyggnaden skyddas är bra. Att Skolan 6 får flexibel användning anser vi också vara bra, men vi yrkade också förgäves att den fastigheten skulle få beteckningen k1. Huset är samtida med skolbyggnaden, alltså skyddsvärt. Detta bör framgå tydligt i en ny detaljplan.

Omfattningen av förändringarna på Skolan-fastigheterna innebär att fyra byggnader måste rivas för att ge plats åt nya byggnader på upp till fyra våningar plus vind. Skalan och höjden på dessa byggnader är främmande både på aktuella fastigheter, och i förhållande till omgivningen. En byggnad som vida överstiger nuvarande huvudbyggnads BTA kommer



att bli tongivande i hela området, och framför allt sätta den vackra och skyddsvärda sekelskiftesbyggnaden i skugga rent visuellt. Anpassningen till befintliga kulturvärden på platsen är obefintlig.

Vi yrkade att eventuell ökad byggrätt ska innebära att ny bebyggelse underordnar sig den befintliga, skyddsvärda skolbyggnaden, att detaljplanen ska innebära att höjder och volymer kraftigt minskas, så att hänsyn tas till omgivningen och dess unika och skyddsvärda bebyggelse. Vi yrkade även att byggrätt ska läggas på den plats där det idag står en tillfällig paviljongbyggnad, för att möjliggöra att den platsen fortsatt får ha en låg skolbebyggelse, lik den befintliga i storlek och volym. Givetvis anser vi att en permanent byggnad på den platsen ska ha en högre kvalitet vad gäller gestaltning, än idag.

Vi vill också påpeka, att om detaljplaneförslaget vinner laga kraft i nuvarande form, sätts kommunen i en rävsax- många befintliga byggnader blir då icke planerliga och måste rivas vare sig kommunen har råd att bygga nytt eller inte. Vi i Danderydscentern vill inte medverka till att en sådan situation uppstår. Byggnadsnämnden ska skapa en god möjlighet för kommunen att ha en fortsatt ändamålsenlig skolverksamhet på fastigheterna, men utan att den tvingas till rivningar som är både kostsamma för skattebetalarna och negativa ur alla tänkbara miljöaspekter.

**Vi fick inte igenom vårt återremissyrkande, och såg därför ingen annan möjlighet än att yrka avslag på det detaljplaneförslag som skulle innebära en total omdaning och förstörelse av den småskaliga och skyddsvärda miljö som skolbarn och omkringboende kan åtnjuta idag. Storskaligt, opersonligt och illa anpassat är vår bedömning, och vi yrkade därför avslag på förslaget i sin helhet, och reserverar oss emot beslutet.**

  
Kristin Eriksson (c)

Andra vice ordförande