

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Remissvar avseende granskningsamråd för fastigheten Bromsen 11 i Täby kommun

Bedömning

Danderyds kommun noterar att förslaget har minskat från cirka 160 bostäder vid planprogramsskedet från 2017 till samrådsförslaget 2024 om 44 radhus och 8 lägenheter i flerbostadshus.

Förslaget har därefter inte förändrats nämnvärt avseende konsekvenser för Danderyds kommun till detta granskningskede.

Därmed vidhåller kommunen de synpunkter kommunen framförde vid samrådskedet när det kommer till trafikstringen i området som får konsekvenser både på Svampvägen och eventuellt även på Enebybergsvägen.

Rent principiellt bör angöring ske inom den egna kommunen. Enligt den trafikutredning som gjorts kommer trafiken att öka från dagens cirka 400 trafikrörelser per dag till 490 trafikrörelser på Svampvägen. Trafikutredningen har inte involverat eventuella konsekvenser för Enebybergsvägen som redan idag är högt trafikerad i rusningstid. Utöver planförslagets konsekvenser är bedömningen att trafiken på Enebybergsvägen kommer att öka vartefter de norrortskommuner som ingått i Sverigeförhandlingen färdigställer framtida bostäder, vilket medför konsekvenser för trafiksituationen i Danderyds kommun.

Danderyds kommun är väghållare för Svampvägen och därmed ansvarig för drift och underhåll av vägen. Genom ökat nyttjande kommer slitaget att öka för vägen vilket kommer belasta Danderyds kommun. Vidare får ökad trafikering även konsekvenser för räddningstjänsten i området. Danderyds kommun noterar Täby kommuns bedömningar i samrådsredogörelsen gällande alternativa trafiklösningar för fastigheten, men ser ändå att avlastande trafiklösningar för Svampvägen och Enebybergsvägen ska övervägas ytterligare. Kommunen anser i sammanhanget att eventuella framtida investeringar för vägnätet, samt ökade kostnader för drift och underhåll ska bekostas av den part som ger upphov till dessa förändringar.

Kommunen anser att Täby kommun ska visa på vilka övervägande som gjorts gällande alternativa infarter till fastigheten samt dess konsekvenser genom exempelvis trafiksimuleringar. Danderyds kommun efterfrågade denna dialog även vid samrådskedet och insisterar på att denna dialog ska ske innan projektet går vidare till nästa fas.

Kommunstyrelsen

Enligt dagvattenutredningen kommer förutsättningarna för fastigheterna i Danderyds kommun inte att försämras gällande översvämningsrisk. Detta tack vare föreslagna bräddfunktioner i fördröjningsytorna mot Svampvägen. Danderyds kommun ser ett behov av att utreda ytterligare åtgärder med syftet att även förbättra förutsättningarna i planområdet samt dess influensområden gällande översvämningsrisker.

Gällande kommunens tidigare synpunkter om ansvarsfrågor för vattenfrågor kopplat till vattenledning, spillvattenledning och dagvattenledning på Svampvägen är dessa hanterade genom möten om kommande servitutsavtal mellan kommunerna. Genom detta klargörs det att Täby kommun redan idag har ledningar som går genom Danderyd kommuns mark och ansvarsfördelningen tydliggörs gällande ledningarna i området. För Danderyds del är det positivt att dessa ledningar bidrar till att avvattna Svampvägen idag.

Vidare är det positivt att antalet parkeringsplatser har höjts från samrådsförslaget till granskningsskedet för att undvika felparkering på omkringliggande gator.

Sammanfattningsvis önskar kommunen en kommande dialog om trafiksituationen och översvämningsrisker inom området för att detta ska lösas på bästa vis inför antagande av plan.

Johanna Hornberger
Kommunstyrelsens ordförande