Delrapportering Utvärdering och förslag till revidering av kommunens hyresmodell

Ärende

Samhällsutvecklingsförvaltningen delrapporterar utvärderingen av den nya hyresmodellen, som implementerats successivt från och med 1 januari 2025. På grund av den begränsade implementeringstiden fokuserar delrapporten på tidiga indikationer och systemfel, inför en fullständig analys och revideringsförslag i slutrapporten. Föreliggande delrapport redovisar de ekonomiska konsekvenserna för välfärdskategorin, en juridisk bedömning av självkostnadsprincipen samt resonemang kring en successiv avtalsimplementering.

Slutrapporten i sin helhet planeras till sammanträdet den 27 augusti 2026.

Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden har tagit del av delrapporten och lägger den till handlingarna.

Yrkanden

Ordförande Robert Nibelius (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Robert Nibelius (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden har tagit del av delrapporten och lägger den till handlingarna.

_____