



Kultur och fritidsnämnden 2019-01-22

Hyresavtal kansli lokaler idrottsplatser

Ärende

Förvaltningen anser att det skall skrivas hyresavtal beträffande kansli lokaler, förråd och övriga möteslokaler på kommunens idrottsplatser samt övriga byggnader för respektive förening.

Bildningsförvaltningen förslag till beslut

Förvaltningen föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta att godkänna att det arbetas fram ett förslag till hyresavtal och avgiftsstorlek för uthyrning av lokaler på kommunens idrottsplatser och övriga byggnader, som ägs och ligger under förvaltningen.

Bakgrund

Våra föreningar betalar en starkt subventionerad hyra för att utnyttja Danderyd kommuns idrottsfaciliteter i form av idrottsplatser, ishallar, sporthallar och gymnastiksalor. För närvarande finns det ingen uthyrningsordning för att kommunens föreningar skall betala hyra för andra typer av lokaler som typ kansli, förråd och övriga möteslokaler.

Bildningsförvaltningen utredning

Med tanke på vanlig praxis att man normalt betalar en hyresavgift för lokaler som man utnyttjar, så tycker förvaltningen att det är rimligt att så också görs inom kultur- och fritidssektorn. Underhållskostnader för drift och skötsel av lokalerna kräver också sålunda intäkter för att balanseras. Beaktande om man ser på övriga av Stockholmsregionens kommuner, så använder sig i praktiken majoriteten av dessa en sådan här beskriven rutin och praxis.

Bildningsförvaltningen yttrande

Förvaltningen håller på att se över hela fritidsverksamhetens förutsättningar med tanke på bl. a driftförhållande, ägarförhållande, ansvarsförhållande, tillgänglighet, rättviseperspektiv, likabehandlingsperspektiv. Med bakgrund av detta anser förvaltningen att ett sådant här förslag skulle ligga helt i linje



Håkan Arfwedson

med hela det omtag som nu görs gällande kommunens och alla föreningars verksamhet.

Johan Harryson
Bildningsdirektör

Håkan Arfwedson
Fritidschef

Handlingar i ärendet

Expedieras

[Klicka här för att ange text.](#)