



Kultur och fritidsnämnden

## Lokaler Enebybergs gårds förening

### Ärende

Bildningsförvaltningen har utrett Enebybergs gårds förenings lokalbehov och föreslagit en lokal i Enebyberg som kan tillgodose föreningens behov på längre sikt. Förvaltningen har även tagit fram ett avtal som reglerar samarbetet mellan föreningen och den entreprenör som bedriver verksamhet i Enebybergs gård.

### Bildningsförvaltningens förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden bemyndigar bildningsdirektören att senast den 31 december 2022 ingå ett avtal om Enebybergs gårds förenings tillgång till lokal i Träffpunkt Enebyberg och ett avtal om föreningens tillgång till Enebybergs gård, i linje med de utkast till avtal som utgjort beslutsunderlag i detta ärende.

### Bakgrund

Kultur- och utbildningsnämnden uppdrog 2022-03-22 till bildningsförvaltningen att utreda vilka lokalbehov Enebybergs gårds förening har och vilken typ av lokal som kan tillgodose föreningens behov. Förvaltningen uppdrogs även att se över behov av avtal mellan Danderyds kommun, föreningen och den entreprenör som bedriver verksamhet i Enebybergs gård.

Enebybergs gårds förening är hembygdsförening för kommundelen Enebyberg och disponerade fram till renoveringen av Enebybergs gård lokaler i gårdens övervåning. De utrymmena har nu tagits i anspråk för husets ventilationsanläggning och övriga rum disponeras av den entreprenör som bedriver konferens- och restaurangverksamhet i byggnaden.

### Bildningsförvaltningens utredning

Enebybergs gårds förening utför liksom Danderyds övriga hembygdsföreningar ett värdefullt ideellt arbete i kommunen. En viktig förutsättning för verksamheten är tillgång till en lokal i närområdet.



Kent Henningson

Enebybergs gårds förening har som högsta önskemål att kunna inrymma hela sin verksamhet i någon av fastigheterna på Enebybergs gård. Detta är i nuläget inte möjligt, då huvudbyggnaden hyrs ut till en konferens- och restaurangverksamhet och övriga byggnader disponeras för bostadsändamål. Den byggbod som föreningen nyttjat de senaste åren har ett tillfälligt bygglov som går ut våren 2023. Hyresgästen har emellertid i hyresavtalet med Djursholms AB, som äger Enebybergs gård, åtagit sig att ingå ett samarbetsavtal med Enebybergs gårds förening.

### **Bildningsförvaltningens yttrande**

Förvaltningen kan konstatera att det råder ett gott samarbetsklimat mellan den nuvarande entreprenören vid Enebybergs gård och Enebybergs gårds förening. Detta samarbete har lett fram till ett samarbetsavtal, i enlighet med entreprenörens hyresavtal, som reglerar föreningens tillgång till gården vid bestämda sammankomster och evenemang under året.

Bildningsförvaltningen kommer fortsatt att bevaka möjliga framtida lösningar till permanenta lokaler för föreningen på Enebybergs gård. För att lösa föreningens lokalbehov fram till dess att de i framtiden eventuellt kan erbjudas permanenta lokaler på själva gården har bildningsförvaltningen, genom tekniska kontoret, förhyrt en lokal i Träffpunkt Enebyberg som föreningen kan disponera på likvärdiga grunder som kommunens övriga hembygdsföreningar.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Kultur- och fritidsnämndens årliga utgifter ökar med kostnaden för den lokal som Enebybergs gårds förening disponerar i Träffpunkt Enebyberg.

Kent Henningson  
Bildningsdirektör

Handlingar i ärendet  
Utkast avtalx2

Expedieras  
Enebybergs gårds förening