

§ 57

KFN 2019/0042

Ny servicebyggnad Enebybergs IP

Ärende

Beslut om genomförande av ny servicebyggnad om 650 kvm på Enebybergs IP som inrymmer omklädningsrum, driftkontor, förråd och motionscentral med tillhörande bastu.

Den gamla servicebyggnaden rivs och tillfälliga omklädningsrumsbodnar SDHL laget av- etableras. (tillfälligt bygglov)

Befintlig byggnad uppfördes på mitten av 1970 talet enligt då gällande byggnorm.

Befintliga omklädningsrum och ytskikt är slitna och väldigt små, omklädningsrummen är för små för dagens verksamheter. Lågt i tak och dålig belysning. Klimat skalet är dåligt med endast 95 cm isolering.

Ytskikt i våtrum är bristfälliga. Mattor är spruckna och tätskikt ur funktion.

VA ledningar är ca. 45 år gamla och i dåligt skick. Fastigheten är byggd på en tunn betongplatta utan isolering som skapar problem med fukt.

Betongplattan har en sättning mitt på därav kan vi inte nyttja plattan utan denna måste gjutas om.

Personalen har det för trångt och gruppleddare har ingen arbetsplats för att sköta administrativa uppgifter.

Befintliga radiatorer utgör också en brandrisk i nuvarande utförande. Luften i omklädningsrummen upplevs tung och ventilationen behöver byggas om.

Förvaltningen har i ett tjänsteutlåtande, daterat 2021-08-17, redogjort för ärendet.

Bildningsförvaltningens förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att genomföra projektet enligt bildningsförvaltningens förslag.

Yrkanden

Lovisa Eriksson (C) yrkar återremiss med uppdrag till förvaltningen att undersöka möjligheten att behålla paviljongerna ett år till samt med uppdrag att komplettera underlagen till dess att ärendet kommer upp igen.

Inger Fabian (C) och Lukas Johannesson (C) biträder Lovisa Erikssons återremissyrkande.

Jenny Åkervall (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om att fastställa investeringsbudget 2022 med plan 2023 enligt nämndens förslag.

Rolf Lundgren (L) och Desirée Lindqvist (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om att fastställa investeringsbudget 2022 med plan 2023 enligt nämndens förslag.

Robert Nibelius (M) och Christer Bergquist (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om att fastställa investeringsbudget 2022 med plan 2023 enligt nämndens förslag.

Deltar inte i beslutet

Lovisa Eriksson (C), Inger Fabian (C) och Lukas Johannesson (C) deltar inte i beslutet utan yrkar på återremiss.

Proposition

Ordförande Robert Nibelius (M) ställer först proposition på Lovisa Erikssons (C) yrkande om återremiss och finner att nämnden beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Därefter ställer ordförande proposition på förvaltningens förslag men med tillägg;

- under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om att fastställa investeringsbudget 2022 med plan 2023 enligt nämndens förslag

- samt att de två underlagen (Förstudie om - och tillbyggnad samt Konstruktionsutlåtande) förtydligas gällande det språkliga,

och finner att nämnden bifaller förslaget med de två tilläggen.

Kultur- och fritidsnämndens beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att genomföra projektet enligt bildningsförvaltningens förslag under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om att fastställa investeringsbudget 2022 med plan 2023 enligt nämndens förslag samt att de två underlagen (Förstudie om - och tillbyggnad samt Konstruktionsutlåtande) förtydligas gällande det språkliga.

Reservationer

Lovisa Eriksson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget återremissyrkande och inkommer med skriftlig reservation.