

Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Jamal Esfahani

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Yttrande till Trafikverket gällande avvikelser mellan gällande detaljplan för Danderyd 2:1, 2:25 m.fl. samt Djursholm S383, och arbetsplan

Ärende

Trafikverket Region Stockholm upprättar ett förslag till arbetsplan för ombyggnad av väg E18 på delen norr om trafikplats Danderyds kyrka i Danderyds kommun. Projekteringsarbetet pågår och visar att den tänkta arbetsplanen kommer att strida mot gällande detaljplan Danderyd 2;1, 2:25 m.fl, samt Djursholm S383.

Trafikverket önskar miljö- och stadsbyggnadsnämndens yttrande i frågan, det vill säga om nämnden bedömer avvikelserna som små eller om frågan ska prövas genom en ny detaljplan.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar föreslaget yttrande och överlämnar det till Trafikverket.

Bakgrund

Trafikverket Region Stockholm upprättar ett förslag till arbetsplan för ombyggnad av väg E18 på delen norr om trafikplats Danderyds kyrka i Danderyds kommun.

Projekteringsarbetet pågår och visar att den tänkta arbetsplanen kommer att strida mot gällande detaljplan Danderyd 2;1, 2:25 m. fl, samt Djursholm S383.

För beskrivning varför arbetsplan kommer att strida mot gällande detaljplan, se bilaga 1.

Inom område med detaljplan får inte väg byggas i strid mot planen eller bestämmelserna. Om syftet med planen eller bestämmelserna inte motverkas, får dock mindre avvikelser göras (14§ väglagen). Trafikverket Stockholm bedömer att detta är en mindre avvikelse som inte strider mot detaljplanernas syfte.

Trafikverket önskar miljö- och stadsbyggnadsnämndens yttrande i frågan, det vill säga om nämnden bedömer avvikelserna som små eller om frågan ska prövas genom en ny detaljplan.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Jamal Esfahani

Remiss

Förslaget har skickats till berörda grannar för ev synpunkter. Fastighetsägarna till fastigheten Danderyd 2:27 och Vattenfall inkommit med synpunkter. Synpunkterna bifogas ärendet.

Trafikverket har fått möjlighet att yttra sig över inkomna yttranden. Trafikverket anger i svar till Vattenfall att verket kommer att i arbetsplanens skede, granskningshandlingar ge grannarna och Vattenfall möjlighet att yttra sig om arbetsplanen. Trafikverket kan dock informera om att befintliga 70 kV ledningar längs Gymnasievägen kommer att kunna ligga kvar i nuvarande läge. Gymnasievägens profil kommer inte ändras. Trafikverket kommer att samråda med Vattenfall i framtagandet av bygghandlingar och efterföljande byggnation.

Som svar till fastighetsägaren till Danderyd 2:27 skriver Trafikverket att verket kommer att i arbetsplanens skede, granskningshandlingar ge Fastighets AB Bergudden möjlighet att yttra sig om arbetsplanen samt Trafikverkets markförhandlare kommer ta kontakt med Fastighets AB Bergudden för att informera om tidsplan för genomförande, ersättning samt avgränsning mellan fastigheten och busshållplatsen.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets bedömning

Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer att de föreslagna åtgärderna i Trafikverkets skrivelse betraktas som liten avvikelse från detaljplanerna och strider inte mot detaljplanernas syfte.

Avvikelse från detaljplanen kommer att tillstyrkas i samband med bygglov för bygglovskrävande åtgärder såsom murar eller markförändringar.

Elisabeth Thelin
Bygg- och miljödirektör

Jamal Esfahani
Stadsarkitekt

Handlingar i ärendet:

1. Tjänsteutlåtande. Yttrande till Trafikverket gällande avvikelse mellan gällande detaljplan för Danderyd 2:1, 2:25 m. fl samt Djursholm S383, och arbetsplan
2. Förslag till yttrande
3. Begäran om yttrande över avvikelse mellan gällande detaljplan för Danderyd 2:1, 2:25 m. fl samt Djursholm S383, och arbetsplan (inkom 2023-01-05)
4. Situationsplan 2023-02-09
5. Situationsplan 2023-02-09
6. Situationsplan 2023-02-09
7. Remissvar från kommunstyrelsen, inkom 2023-02-14
8. Remissvar från Fastighets AB Bergudden, inkom 2023-02-16

Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Jamal Esfahani

9. Remissvar från Vattenfall, inkom 2023-02-17
10. Remissvar från Storklippan AB, inkom 2023-02-20
11. Remissvar från tekniska nämnden, inkom 2023-02-24
12. Trafikverket svar på yttrande från Vattenfall 2023-03-09
13. Trafikverket svar på yttrande från Fastighets AB Bergudden 2023-03-09