

Miljö- och stadsbyggnadskontoret  
Monica Hallberg

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Årsredovisning för byggnadsnämnden 2022

### Ärendet

Ärendet avser årsredovisning för byggnadsnämnden 2022. Nämnden redovisar ingen avvikelse mot budget. Intäkterna blev totalt 0,2 miljoner kronor över budget. Inför bokslutet var nämndens totala kostnader så mycket lägre än budget att beslut togs att kostnadsföra hela investeringsutfallet, bland annat kostnaden för att digitalisera bygglovsarkivet vilket var möjligt, enligt ekonomistyrningsreglerna.

Nämndens mål är i stort uppfyllda. Till exempel fortgår arbetet med kulturmiljöprogrammet enligt plan. Inventeringar av kulturmiljöer och byggnader har genomförts i alla stadsdelar.

Byggandet fortsatte på en hög nivå fram till sommaren 2022 och intäkterna är därför förhållandevis höga. Som en trolig följd av vikande konjunktur, höjt ränteläge och energikris minskade ärendeinflödet av bygglovsansökningar under sommar- och höstmånaderna med cirka 20 procent jämfört med föregående år. Av samma troliga skäl ökade antalet anmälningsärenden gällande braskaminer väsentligt, liksom att kartbeställningar för bergvärmekartor ökade något.

Även kartbeställningar inför bygglovsärenden minskade under senare delen av 2022. Det leder till antaganden om att antalet bygglovsansökningar blir färre under inledningen av 2023.

Under 2022 antog byggnadsnämnden åtta detaljplaner eller ändringar av detaljplaner.

Under året beslutade kommunfullmäktige om en ny nämndorganisation för Danderyds kommun vilken började gälla från 1 januari 2023. Byggnadsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden lades ned och ersattes av miljö- och stadsbyggnadsnämnden från 2023. Under hösten pågick ett stort antal aktiviteter för att förbereda inför den nya nämnden, exempelvis ny delegationsordning, ny dokumenthanteringsplan och ny arkivbeskrivning. Därutöver togs det fram en teknisk lösning för nytt diarium i ärendehanteringssystemet samt nya mallar och rutiner med mera.

En förändring som också förberetts är att planavdelningen från tidigare plan- och exploateringsenheten inom kommunledningskontoret blir en del av miljö- och stadsbyggnadskontoret från 2023.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret  
Monica Hallberg

**Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar Årsredovisning för byggnadsnämnden 2022 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Elisabeth Thelin  
Bygg- och miljödirektör

Monica Hallberg  
Administrativ chef

## Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande. Årsredovisning för byggnadsnämnden 2022
2. Årsredovisning för byggnadsnämnden 2022
3. Prestationer

Expedieras  
Kommunstyrelsen