

Datum Diarienummer
2023-11-16 B 2020-000452

Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Léni Muñoz Askild

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

**Yttrande till mark- och miljööverdomstolen i mal nr P 6669-23
gällande nekat slutbesked och föreläggande om rättelse
avseende komplementbostadshus på fastigheten [REDACTED]
[REDACTED] i Danderyds kommun**

Ärende

Mark- och miljööverdomstolen har förelagt miljö- och stadsbyggnadsnämnden att yttrande sig angående överklagande av nekat slutbesked och föreläggande om rättelse avseende komplementbodshus på fastigheten [REDACTED] i Danderyds kommun.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar föreslaget yttrande och överlämnar det till mark- och miljööverdomstolen i mål P 6669-23.

Bakgrund

Byggnadsnämnden (numera miljö- och stadsbyggnadsnämnden) gav inte slutbesked pga att byggnadsarean hade blivit 31,34 kvm vilket var 1,34 kvm större än givet startbesked. Länsstyrelsen och mark- och miljödomstolen avslög överklagandet.

Vid tillsyn den 18 oktober 2022 gjorde kommunens kart- och mätavdelning en ny mätning som visade att byggnadsarean är 31,14 kvm och fortfarande överskrider med 1,14 kvm från startbeskedet.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret vidhåller därmed sitt ställningstagande om att slutbeskedet ska nekas.

Elisabeth Thelin
Bygg- och miljödirektör

Jamal Esfahani
Stadsarkitekt

Underlag för beslutet

1. Tjänsteutlåtande. Yttrande till mark- och miljööverdomstolen i mal nr P 6669-23 gällande nekat slutbesked och föreläggande om rättelse avseende komplementbostadshus på fastigheten [REDACTED] i Danderyds kommun
2. Förslag till yttrande
3. Föreläggande från MÖD inklusive aktbilaga 14 (inkom 2023-11-03)
4. Lägeskontroll utförd 2022-10-18
5. Skrivelse 2022-10-06