

Miljö- och stadsbyggnadskontoret

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Överklagande av dom från Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätts den 27 mars 2024 i mål nr P 7671-23 och nr P 316-24 gällande bygglov och rivningslov på fastigheten Postiljonen 10 i Danderyds kommun

Ärende

Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt har i dom den 27 mars 2024 (mål nr P 7671-23 och nr P 316-24) upphävt miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut den 16 maj 2023 (§ 92) och beslut den 6 september 2023 (§ 142), gällande bygglov och rivningslov på fastigheten Postiljonen 10, och visat målen åter till nämnden för fortsatt handläggning.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer att det finns skäl att överklaga mark- och miljödomstolens dom till mark- och miljööverdomstolen.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att överklaga mark- och miljödomstolens dom den 27 mars 2024 i mål nr P 7671-23 och nr P 316-24 gällande bygglov och rivningslov på fastigheten Postiljonen 10 i Danderyds kommun.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar föreslaget överklagande med begäran om anstånd för att komplettera överklagandet.
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bemyndigar ordförande Claës Breitholtz, eller den han sätter i sitt ställe, att besluta om komplettering av överklagandet och föra nämndens talan inför mark- och miljööverdomstolen.

Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Bakgrund

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade den 16 maj 2023 att avslå ansökan för nybyggnad av flerbostadshus, rivning av befintligt skyddsrum samt nybyggnad av skyddsrum på fastigheten Postiljonen 10 i Danderyds kommun. Beslutet överklagades av JM AB till länsstyrelsen, som avlog överklagandet den 19 september 2023. JM AB överklagade därefter länsstyrelsens beslut till mark- och miljödomstolen (mål nr P 7671-23).

Den 29 maj 2023 inkom JM AB med en ny bygglovsansökan till nämnden. Ansökan motsvarade i huvudsak den bygglovsansökan som nämnden avlog den 16 maj 2023. Den 6 september 2023 beslutade nämnden att avslå även den senare inkomna bygglovsansökan. Beslutet överklagades av JM AB till länsstyrelsen, som avlog

Miljö- och stadsbyggnadskontoret

överklagandet den 21 december 2023. JM AB överklagade därefter länsstyrelsens beslut till mark- och miljödomstolen (mål nr P 316-24).

Mark- och miljödomstolen hanterade de båda överklagandena i en gemensam dom. I domen, meddelad 27 mars 2024 (mål nr P 7671-23 och nr P 316-24), upphävde domstolen nämndens beslut och visade målen åter till nämnden för fortsatt handläggning.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets utredning och bedömning

Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer att det finns skäl att överklaga mark- och miljödomstolens dom. Kontoret föreslår att nämnden beslutar att överklaga domen och samtidigt begära ytterligare tid för att utveckla skälen till överklagan.

Sista dag att överklaga domen är den 17 april 2024, varför nämnden behöver fatta beslut om överklagandet vid sitt sammanträde den dagen samt att beslutet behöver justeras omedelbart.

Elisabeth Thelin
Bygg- och miljödirektör

Jamal Esfahani
Stadsarkitekt

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande. Överklagande av dom från Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätts den 27 mars 2024 i mål nr P 7671-23 och nr P 316-24 gällande bygglov och rivningslov på fastigheten Postiljonen 10 i Danderyds kommun
2. Föreslaget överklagande av dom från Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätts den 27 mars 2024 i mål nr P 7671-23 och nr P 316-24
3. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt den 27 mars 2024 i mål nr P 7671-23 och nr P 316-24 gällande bygglov och rivningslov på fastigheten Postiljonen 10 i Danderyds kommun
4. Länsstyrelsen i Stockholms läns beslut den 21 december 2023, diarienummer 52465-2023
5. Länsstyrelsen i Stockholms läns beslut den 19 september 2023, ärendebeteckning 403-29467-2023
6. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut den 6 september 2023 (§ 142), dnr B 2023-000529
7. Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande den 5 september 2023, dnr B 2021-001596
8. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut den 16 maj 2023 (§ 92), dnr B 2021-001596
9. Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande den 9 maj 2023, dnr B 2021-001596