

§ 169

KS 2024/0329

Återrapportering om småhusbebyggelse i Danderyds kommun och uppdrag att inleda detaljplanprocessen för fastigheter inom Enebyberg, Stocksund och Danderyd

Ärende

Kommunstyrelsen uppdrog den 27 november 2023 (§ 207) åt samhällsutvecklingsförvaltningen att ta fram en översiktlig sammanställning över mark i kommunen som har förutsättningar att användas för småhusbebyggelse. Uppdraget rapporterades den 17 juni 2024 (§ 112) och tolv områden i kommunen med mycket goda förutsättningar och goda förutsättningar för småhusbebyggelse (gradering 1 och 2) presenterades i en rapport ”Mark med förutsättningar att användas för småhusbebyggelse i Danderyds kommun (2024-05-14)”.

Samhällsutvecklingsförvaltningen har på uppdrag av kommunstyrelsen den 17 juni 2024 (§ 112) studerat förutsättningarna för att påbörja detaljplanarbeten för vissa utpekade områden. Bedömningen är att i ett första steg utreda vissa områden genom detaljplanprocesser. Områdena ligger i lägen med goda förutsättningar för att kunna starta detaljplanprocesser.

Ytterligare områden i den tidigare avgivna rapporten kan bli aktuella att utreda längre fram när det påkallas av behov och möjliggörs av resurser.

Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen noterar informationen och lägger utredningen till handlingarna. Uppdraget av den 17 juni 2024 (§ 112) är därmed genomfört.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsutvecklingsförvaltningen att i enlighet med tjänsteutlåtandet daterat 2024-10-29 successivt inkomma med ansökan om planuppdrag för de aktuella områdena.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag med följande ändring av punkt 2:

Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsutvecklingsförvaltningen att successivt inkomma med ansökan om planuppdrag för område 15 (Dalen 1, korsningen Klockar Malms väg/ Noragårdsvägen) och 28 (Danderyd 3:51, korsningen Noragårdsvägen/ Genvägen).

Kommunstyrelsen

Jenny Åkervall (S) biträder Johanna Hornbergers (M) yrkande.

Kristin Eriksson (C) yrkar avslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och Kristin Erikssons (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

Votering och omröstningsresultat

Votering begärs.

Följande voteringsordning godkänns: JA för bifall till ordförande Johanna Hornbergers (M) yrkande. NEJ för bifall till Kristin Erikssons (C) yrkande.

Följande JA-röster avges: Birgitta Lindgren (L), Christian Hoas (M), Sten Lindquist (M) Carina Erlandsson (M), Johan Gröndal (M), Karin Skiöld (M), Magnus Boman (M), Jenny Åkervall (S), Sara Degrér (KD), Carolin Robson (MP) och Johanna Hornberger (M).

Följande NEJ-röster avges: Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C).

Ordförande Johanna Hornberger (M) finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla hennes eget yrkande med 11 JA-röster mot 4 NEJ-röster.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen noterar informationen och lägger utredningen till handlingarna. Uppdraget av den 17 juni 2024 (§ 112) är därmed genomfört.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsutvecklingsförvaltningen att successivt inkomma med ansökan om planuppdrag för område 15 (Dalen 1, korsningen Klockar Malms väg/ Noragårdsvägen) och 28 (Danderyd 3:51, korsningen Noragårdsvägen/ Genvägen).

Reservationer

Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverar sig till förmån för Kristin Erikssons (C) yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

Expedieras
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden