

§ 51

KS 2021/0284

## **Remittering av förslag om principer för upplåtelse av mark/vatten och brygganläggningar till båtklubbar**

### **Ärende**

Kommunstyrelsen gav den 23 november 2020 (§ 160) kommunledningskontoret i uppdrag att göra en översyn av arrendeavtalen med båtklubbarna i Danderyds kommun. För ett antal båtklubbar går de nuvarande arrendeavtalen ut vid årsskiftet 2024-2025.

Baserat på översynen har kommunledningskontoret tagit fram ett förslag till

- principer för arrende och beräkning av arrendeavgift
- principer för upplåtelse av pontoner och beräkning av ersättning för upplåtelsen

Principerna innebär att båtklubbarna har ett arrendeavtal avseende mark och vatten med kommunstyrelsen eller Djursholms AB som markägare och ett separat hyresavtal för pontoner med tekniska nämnden. Enligt förslaget ska ersättningen för upplåtelsen av pontoner följa självkostnaden.

I remissen ingår även ett förslag om att kommunen generellt ska erbjuda båtklubbarna att överta de pontoner som kommunen äger inom deras respektive arrendeområde. Pontoner som utgör en kajanläggning ska dock inte överlåtas och inte heller de pontoner som vinterhalvåret utgör Tranholmsbron.

### **Kommunledningskontorets förslag till beslut**

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

A.

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar följande till tekniska nämnden och båtklubbar inom Danderyds kommun för yttrande senast den 31 december 2021

1. Kommunledningskontorets förslag om principer för

- arrende och beräkning av arrendeavgift
- upplåtelse av pontoner och beräkning av ersättning för upplåtelsen

2. Kommunledningskontorets förslag om att kommunen generellt ska erbjuda båtklubbarna att överta pontoner inom sina arrendeområden

B.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer den i tjänsteutlåtandet presenterade handlingsplanen.



### **Yrkanden**

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Proposition**

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller det.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

A.

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar följande till tekniska nämnden och båtklubbar inom Danderyds kommun för yttrande senast den 31 december 2021.

1. Kommunledningskontorets förslag om principer för

- arrende och beräkning av arrendeavgift
- upplåtelse av pontoner och beräkning av ersättning för upplåtelsen

2. Kommunledningskontorets förslag om att kommunen generellt ska erbjuda båtklubbarna att överta pontoner inom sina arrendeområden

B.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer den i tjänsteutlåtandet presenterade handlingsplanen.

---

Expedieras  
Tekniska nämnden  
Djursholms AB  
Berörda båtklubbar i Danderyds kommun  
Tekniska nämndens båtråd