

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Anders Forsberg

Tekniska nämnden

Upphandling ramavtal VS-tjänster

Ärendet

Samhällsutvecklingsförvaltningen ska genomföra upphandling av VS-tjänster. Upphandlingen sker med enstegsförfarande. Nuvarande avtal löper fram till och med den 2024-07-14. Upphandlingen ska leda till tecknande av ramavtal med minst tre leverantörer som gäller 2 år med möjlighet till förlängning med 1 + 1 år. Ramavtalets bedömda kontraktsvolym, sett över en fyraårsperiod, med erfarenhet från tidigare VS ramavtal motsvarar en takvolym på 700 prisbasbelopp.

Upphandlingen ska tillgodose Danderyd kommuns behov av extern kompetens och externa resurser vad gäller samtliga hantverkstjänster inom rörarbeten. Ramavtalet omfattar åtgärder för avhjälpande åtgärder samt för planerat underhåll.

Berörda arbeten avser arbeten i kommunens och Djursholms AB:s fastighetsbestånd.

Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden uppdrar åt samhällsutvecklingsförvaltningen att genomföra upphandling av ramavtal för VS-tjänster till kommunens och Djursholms AB:s fastighetsbestånd i enlighet med tjänsteutlåtande, daterat 2024-04-18.
2. Tekniska nämnden delegerar till samhällsutvecklingsdirektör att fatta beslut om tilldelning av entreprenörer för tekniska nämndens räkning.
3. Tekniska nämnden delegerar till samhällsutvecklingsdirektör och tekniska nämndens ordförande att teckna avtal med tilldelade entreprenörer för tekniska nämndens räkning.

Bakgrund

Det nuvarande kontraktet avseende hantverkstjänster inom rörarbeten löper ut den 2024-07-14. En ny upphandling föreslås härmed att påbörjas för att säkerställa kommunens behov av denna tjänst.

Samhällsutvecklingsförvaltningens utredning

Samhällsutvecklingsförvaltningen lägger stor vikt på kvalitet i upphandlingen då det ställs höga krav i form av ansvar och kunskap. För att priset inte ska bli utslagsgivande och att företag sedan söker extra timmar föreslås fasta timpriser för de olika disciplinerna i ramavtalet.

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Anders Forsberg

Kvaliteten kommer att utvärderas utifrån en beskrivning av anbudsgivarens organisation samt utifrån ett fiktivt case med tillhörande genomförandebeskrivning. Dessa delar poängsätts var för sig och kommer sedan räknas samman till en total anbudspoäng.

Anbudsgivaren ska uppfylla kommunens obligatoriska krav för att vara kvalificerade för ovan beskrivna utvärdering. Dessa innebär exempelvis ekonomisk stabilitet och god kreditvärdighet, att anbudsgivaren inte är försatt i konkurs, sköter betalning av skatter och avgifter, uppnår ställda miljö- och kvalitetskrav, uppnår efterfrågad teknisk förmåga och kapacitet. I linje med kommunens miljöprogram ställer upphandlingen kravet att fordon som tillhandahålls av leverantören avseende persontransport ska vara fossiloberoende.

Avtal skall tecknas med minst tre (3) entreprenörer där rangordning kommer att användas för arbeten upp till 6 prisbasbelopp per avrop. För arbeten som överstiger 6 prisbasbelopp per avrop tillämpas förnyad konkurrensutsättning. Vid förnyad konkurrensutsättning ska valet av leverantör ske med hänsyn till angivna kriterier såsom pris och speciell kunskap rörande avropet.

Samhällsutvecklingsförvaltningens bedömning

Ett ramavtal med minst tre (3) leverantörer som gäller två (2) år med möjlighet till förlängning i ett (1) + ett (1) år är enligt samhällsutvecklingsförvaltningen att föredra för att både bibehålla flexibilitet och kontinuitet.

Rangordningen tillämpas för uppdrag upp till 6 prisbasbelopp.

Ramavtalets bedömda kontraktsvolym, sett över en fyraårsperiod, med erfarenhet från tidigare VS ramavtal föreslås motsvara 700 prisbasbelopp.

Konsekvenser för barn och unga

Förslaget till beslut bedöms inte medföra några direkta konsekvenser för barn och unga.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut bedöms inte medföra några ekonomiska konsekvenser.

Stefan Sorpola
Samhällsutvecklingsdirektör

Magnus Fridell
Fastighetschef

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Upphandling ramavtal VS-tjänster

Datum
2024-04-18**Diarienummer**
TN 2024/0373Samhällsutvecklingsförvaltningen
Anders ForsbergExpedieras
[Klicka här för att lägga till text.](#)