

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
David Johannesson

Tekniska nämnden

## **Reglering av återställningsåtgärder efter VA-arbeten**

### **Ärendet**

VA-verksamheten genomför kontinuerligt reinvesteringar både på kommunal och privat mark. När det gäller arbeten på privat mark så sker alltid en dialog med berörda fastighetsägare. Återställningen anpassas efter fastighetsägarens önskemål så långt det är möjligt.

Under åren 2017 och 2018 genomförde VA-verksamheten ett stort reinvesteringsarbete i Edsviksvägen. En del av arbetet genomfördes på den privata fastigheten Smeden 7. Den sedvanliga dialogen med fastighetsägaren fortlöpte men avstannade då konsensus hur återställningen skulle genomföras inte kunde nås.

Under de år som förflutit har dialogen varit varierande. Ett antal försök att hitta en lösning på frågan har misslyckats. Efter sju år finns det nu ett förslag som fastighetsägaren har accepterat och som VA-verksamheten, utifrån de förutsättningar som föreligger, uppfattar som en acceptabel lösning.

VA-verksamheten har brutit på flera punkter i hanteringen under dessa år samtidigt som en vilja funnits på förvaltningen att lösa frågan vilket inte förens nu givit något resultat.

Arbetena på fastigheten blev relativt omfattande och de utlovade återställningsarbetena påbörjades men kunde inte avslutas. Oenighet vad som utlovats som återställningsåtgärder har varit en försvårande faktor.

Det förlikningsförslag som nu är framtaget är en summa på 800 000 kronor.

### **Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till beslut**

#### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anta förslag till förlikning mellan fastighetsägaren till Smeden 7 och Danderyds kommun om 800 000 kronor.

### **Konsekvenser för barn och unga**

Förslaget till beslut bedöms inte påverka barn och unga.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Förlikningen innebär en kostnad för VA-kollektivet på 800 000 kronor. Frågan hade också kunnat avgöras i domstol med okänt resultat.

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
David Johannesson

Stefan Sorpola  
Samhällsutvecklingsdirektör

David Johannesson  
VA-Avfallschef

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Reglering av återställningsåtgärder efter VA-arbeten