

RESERVATION

Eva Lindman Marko och övriga ledamöter för Centerpartiet i nämnden reserverar sig mot beslut i ärende 12, till förmån för yrkande av Eva Lindman Marko om att bordlägga ärendet.

Ärendet har inte kunnat beredas i beredningsutskott, eftersom handlingar i ärendet inte fanns tillgängliga för utskottet inför dess sammanträde 2026-09-10.

Ärendet avser utvärdering av en hyresmodell som föreslås förändras. Hyresmodellen påverkar verksamheter under socialnämnden. **Frågan är relativt komplex, och den är av betydelse för verksamheter såsom bland annat LSS-boenden och omsorgsboenden för äldre. Verksamheterna behöver kunna erbjuda en värdig och hälsosam miljö för danderydsbor, som är i behov av goda lokaler och en god miljö. Därtill kommer att anslagen inte alltid med säkerhet kan förutsättas vara i nivå med verksamheternas verkliga kostnader.**

Bland annat den föreslagna övergången till kallhyra istället för varmhya kan eventuellt få en oförutsett stor betydelse för verksamheterna. Det är av väsentlig betydelse att denna och eventuellt även andra föreslagna förändringar inte får oönskad inverkan på verksamheterna.

Med tanke på ärendets vikt och relativa komplexitet är det olämpligt att förtroendevalda inte givits möjlighet till reguljär ärendeberedning vid beredningsutskott.

Eva Lindman Marko, Centerpartiet

Handlingar som inte beretts i utskott, men som sedermera gjorts tillgängliga för nämnden:

- Tjänsteutlåtande 2026-09-17, med förslag till remissvar från Socialnämnden på tekniska nämndens rapport om utvärdering av hyresmodellen (Diarienummer SN 2026/0156)
- Tjänsteutlåtande 2026-08-19 från Samhällsutvecklingsförvaltningen om Återrapportering av framtagna utvärdering av hyresmodellen (Diarienummer SN 2026/0125)
- Rapport UTVÄRDERING HYRESMODELLEN Datum: 2026-08-27, Samhällsutvecklingsförvaltningen Anders Forsberg (Inget diarienummer angivet)