



Tekniska nämnden

Upphandling av VA- entreprenader

Ärende

Tekniska kontoret kommer att genomföra en mängd förnyelseprojekt gällande VA-ledningar i kommunen de kommande åren. För att effektivisera och underlätta upphandling av dessa projekt och samtidigt höja kvalitén föreslår tekniska kontoret att ett ramavtal handlas upp. Det ska gälla för projekt upp till 15 mnkr och ramavtalet föreslås få ett takvärde på 200 mnkr. Vidare föreslås en avtalslängd på 2+1+1 år.

De anbudslämnare i ramavtalsupphandlingen som uppfyller alla skall-krav kommer att utvärderas enligt följande kriterier och viktningar; organisation 35 %, referensuppdrag 30 % samt pris 35% enligt en poängberäkning som är definierad i upphandlingsdokument.

De fyra entreprenörer som uppfyller fastställda kriterier bäst kommer att vara föremål för, vid varje nytt projekt (avrop), en förnyad konkurrensutsättning. Arbetssättet förenklar upphandlingsprocessen och minskar administrationen då tekniska kontoret vet att alla tillfrågade entreprenörer uppfyller de grundkrav som är nödvändiga för arbetet.

Detta är ett avropssätt som provats av fastighetsnämnden med gott resultat.

Alla reinvesteringar kommer att tas upp och beslutas i budget i gängse ordning.

Tekniska kontorets förslag till beslut

Tekniska nämnden uppdrar åt tekniska kontoret att genomföra och slutföra upphandling av ramavtal VA-entreprenader.

Bakgrund

Tekniska kontorets utredning

VA-verksamheten står inför en rad investeringsprojekt. Det är VA-ledningar som behöver förnyas och tryckstegringsstationer som av såväl driftmässiga



David Johannesson

som säkerhetsmässiga skäl behöver flyttas. Ramavtalet innehåller inte bara konventionell läggning av nya VA rör utan också schaktfritt ledningsläggande. I projekten kan, efter vilket behov som finns, även ingå till exempel projektering, geotekniska undersökningar, framtagande av TA-planer, återställningsarbeten och bergssprängning.

För att få en effektiv upphandlingsprocess och även höja kvalitén på lämnade anbud avser tekniska kontoret att upphandla 4 stycken entreprenörer som uppfyller ställda grundkrav gällande organisation, bemanning, erfarenhet och kompetens. Dessa kontrakteras i ett ramavtal. I upphandlingen av ramavtal kommer urvalskriterierna vara organisation, referensuppdrag samt pris. Organisation säkerställer utförarens kompetens och arbets sätt. Referensuppdrag säkerställer att de lyckats tidigare med liknande projekt. Prisdelen omfattar bara en liten del av den slutgiltiga kostnaden.

Organisation 35 %

Organisationen bedöms på aktuella år i tjänst (arbetsledare 30 %, platschef 50 % och projekteringsledare 20 %) 7 års erfarenhet per befattning ger maximalpoäng. Poängen multipliceras sedan med befattningens vikt och sedan områdets vikt, dvs 35 %.

Referensuppdrag 30 %

Referensbedömning sker genom att tre olika typer av referensuppdrag bedöms av referenten. Angivna referenter kommer att kontaktas via e-post. Bedömning kommer att ge anbudsgivaren en snittpoäng mellan 0–5. Erhåller anbudsgivaren en snittpoäng som är lägre än 3 poäng kommer anbudet att förkastas. Poängen kommer att föras in av upphandlaren i en linjär skala som ger anbudsgivaren en poäng mellan 0–30 poäng. Maximalt möjlig poäng att erhålla inom kriteriet 30 p.

Pris 35%

Timpriser sammanräknas enligt vikt angiven i anbudsformuläret och utgör anbudssumman. Anbud med lägst anbudssumma erhåller 100 poäng och övriga i direkt förhållande till det. Poängen multipliceras sedan med områdets vikt, dvs 35 %.

Den övervägande priskonkurrensen sker i steg två. Ramavtalet syftar till att hitta kvalificerade och kunniga entreprenörer som kan tävla om att utföra arbeten i Danderyds kommun.



David Johannesson

När sedan tekniska kontoret avser att genomföra ett projekt tillämpas steg två alltså en förnyad konkurrensutsättning. Endast de fyra företag som ingår i ramavtalet får då lämna anbud på avropet och urvalet sker med ett eller flera parametrar som är definierade i avropet. Exempel på parametrar är pris, tillgänglighet och genomförandetid. Tekniska kontoret kommer att lägga stor vikt vid pris men även till exempel genomförandetid kan vara väsentligt vid vissa projekt.

Ramavtalet gäller upphandlingar som var för sig är värderade upp till 15 mnkr. Projekt med en budget överstigande 15 mnkr handlas upp separat och ingår således inte i aktuell ramavtalsupphandling. Det så kallade takvärdet för ramavtalet är 200 mnkr. Det är det sammanlagda värde som alla upphandlingar inom ramavtalet får vara värda. Överstigs det måste ett nytt ramavtal upphandlas.

Alla beslut om investeringsmedel för respektive projekt sker i vanlig ordning i budgetprocessen.

Anna Tengelin Skoog

David Johannesson
VA-Avfallschef

Handlingar i ärendet
Tjänsteutlåtande Upphandling av VA- entreprenader

Expedieras

[Klicka här för att ange text.](#)