



Utbildningsnämnden

Remiss - Programsamråd Detaljplan för Östra Mörbylund, Sjukhuset 5-6, 9 och 10, Danderyd 3:188, Danderyds kommun

Ärendet

Utbildningsnämnden har fått samrådshandling för Östra Mörbylund att yttra sig över. Planförslaget innebär att drygt 380 lägenheter kan uppföras inom planområdet, varav cirka 70 är tänkta som studentlägenheter.

Utbildnings- och kulturkontorets förslag till beslut

Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det som remissvar till kommunstyrelsen.

Utbildnings- och kulturkontorets utredning/yttrande

Nämndens lokalförsörjningsprognos från september 2015 kom fram till att det finns, sett över hela kommunen, överskott på platser i förskola och grundskola. Dessa är dock ojämnt fördelade mellan kommundelarna. När bostäder byggs i Mörby centrum och i området vid Danderyds sjukhus kommer platsbehov inom alla verksamheter uppkomma i det området.

- Förskola: +130 platser
- Grundskolan, årskurser F-6: + 100 platser
- Grundskolan, årskurser 7-9: + 100 platser

I planförslaget beskrivs att Prästkragens förskola kan ersättas med en förskola på annat ställe inom planområdet. Förslaget innebär dock ingen utökning av platser utan det blir i stort sett oförändrat, 100 platser.

På förskolorna i närheten av planområdet finns två förskolor, Charlottenbergs och Prästkragens förskola med sammanlagt 160 platser. Det var vid årsskiftet 2015/16 110 barn inskrivna, av dessa var 33 barn från andra kommuner. I området finns alltså viss överkapacitet på förskoleplatser. Vidare antar förvaltningen att antalet inskrivna barn från andra kommuner kommer att reduceras kraftigt då bostäderna är byggda.

Befolkningsprognosen från april 2015 visar att antalet barn 1-5 år kommer att öka med ungefär 100 st då bostäderna är byggda. Även om antaganden i befolkningsprognoser inte alltid stämmer finns idag inga bättre bedömningar.



Förvaltningen bedömer att det i detaljplanen bör reservas möjligheter till fler förskoleplatser i området, förslagsvis en förskola med två avdelningar. Lägenheter i bottenplanet bör kunna byggas så att de kan tas i anspråk för förskola (eller annan kommunal verksamhet) men samtidigt göras så flexibla att de kan omvandlas till bostäder.

Platser i grundskolan behöver också utökas i området. För närvarande pågår planering av nybyggnad av Kevingskolan, årskurser F-6. Med den utökade kapaciteten bedöms den nätt och jämnt klara av det utökade antalet elever. Detta förutsätter dock även att det inte blir fler bostäder än det som nu planerats och som är en del i befolkningsprognosen. Antalet platser i grundskolans 7-9 bedömer förvaltningen att det från och med 2019 är platsbrist. Utredning pågår om utökning av platser. Förvaltningen deltar i tekniska kontorets arbete översiktliga programarbete av Mörbyskolan (KS 2015/0169) och skolbehovet i hela kommunen.

Birgitta Jacobsson
Förvaltningschef

Per Knutas
Ekonom/controller

Bilaga: Planbeskrivning, detaljplan för Östra Mörbylund.

Exp:Kommunstyrelsen