

Bildningsförvaltningen
Jessica Käller

Utbildningsnämnden

Behovsanalys Kevinges förskola

Ärendet

Den 27 september 2023 antog utbildningsnämnden lokalbehovsanalysen för åren 2024-2033. I den framgår att det finns ett behov av att utöka antalet förskoleplatser i Västra Danderyd. Antalet barn i förskoleålder 1-5 år förväntas öka med cirka 100 barn under den kommande tioårsperioden.

Kevinges förskola föreslås rivas och i stället byggas om till en större enhet med sex avdelningar i stället för dagens fyra. Byggnaden bedöms enligt tekniska kontoret vara i så dåligt skick att den inte kan bevaras. Den nya förskolan föreslås integreras i delar av skolans lokaler, eftersom skolan idag har en överkapacitet av lokaler. Skolans lokaler består idag av olika friliggande byggnader.

Enligt kommunens antagna lokalförsörjningsprocess behöver nämnden, efter att den kommungemensamma lokalförsörjningsplanen är antagen, överlämna behovsanalysen till kommunstyrelsen fastighets- och exploateringsutskott. Därefter tar kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott beslut om nästa steg.

Bildningsförvaltningens förslag till beslut

Utbildningsnämndens beslut

Utbildningsnämnden beslutar att överlämna behovsanalys (Avrop) för Kevinges förskola till kommunstyrelsen fastighets- och exploateringsutskott med utgångspunkt i de behov som beskrivs i lokalbehovsanalysen och bildningsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-01-08.

Bakgrund

Kevinges förskola är byggd år 1972 och har ett omfattande underhållsbehov. Tekniska kontoret bedömer att lokalerna inte är lämpliga att renovera, utan byggnaden föreslås i stället att rivas.

I utbildningsnämndens lokalbehovsanalys som antogs den 27 september 2023 framgår att det finns ett behov av fler förskoleplatser i Västra Danderyd de kommande åren.

Bildningsförvaltningens utredning

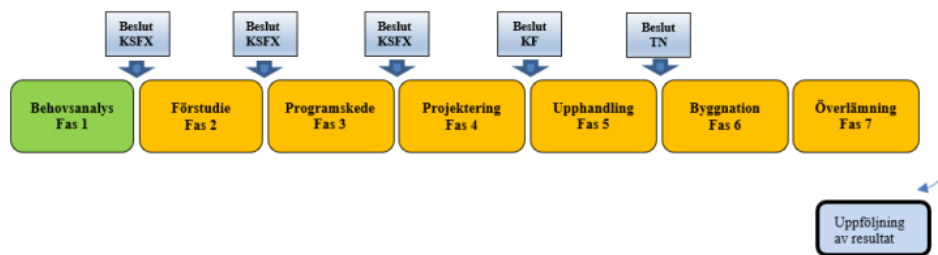
Den kommungemensamma lokalförsörjningsplanen (LFP) är inte bindande men pekar ut en strategisk riktning för kommunens långsiktiga

Bildningsförvaltningen
Jessica Käller

lokalförsörjning och syftar till att säkerställa att lokalförsörjningen är både effektiv och i balans.

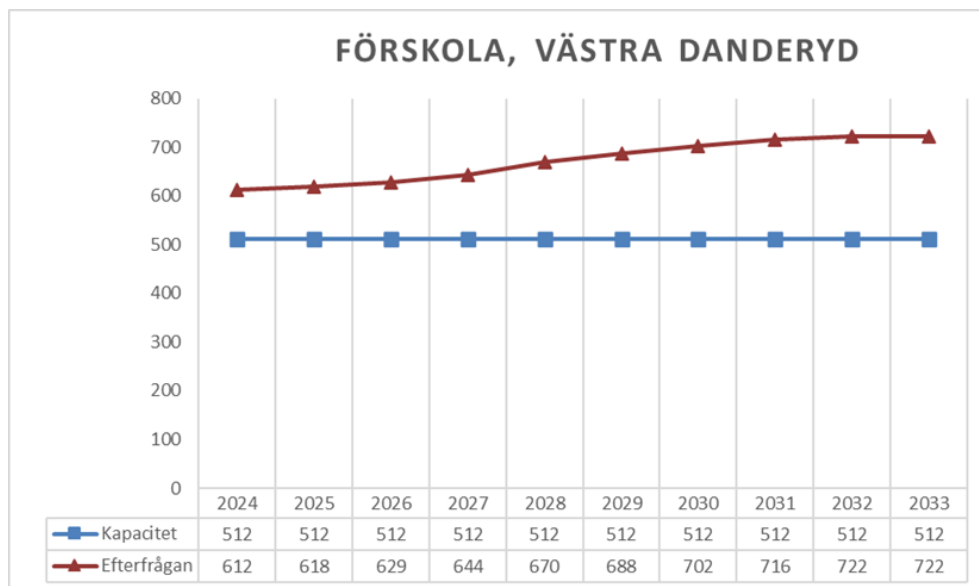
Den 27 november 2023 (§182) antog kommunstyrelsen lokalförsörjningsplanen för åren 2024–2033. I den framgår att bildningsnämnden har behov av en ny förskola i Kevinge, dels på grund av bristfälliga lokaler, dels utifrån att behovet av förskoleplatser är större än utbudet i Västra Danderyd.

Enligt kommunens antagna lokalförsörjningsprocess ska avrop av projekt beslutade i LFP göras av beställande nämnd. Nämnden behöver överlämna projektspecifika behovsanalyser till kommunstyrelsen genom dess fastighets- och exploateringsutskott. Nästa steg i processen blir beslut om att påbörja en förstudie.



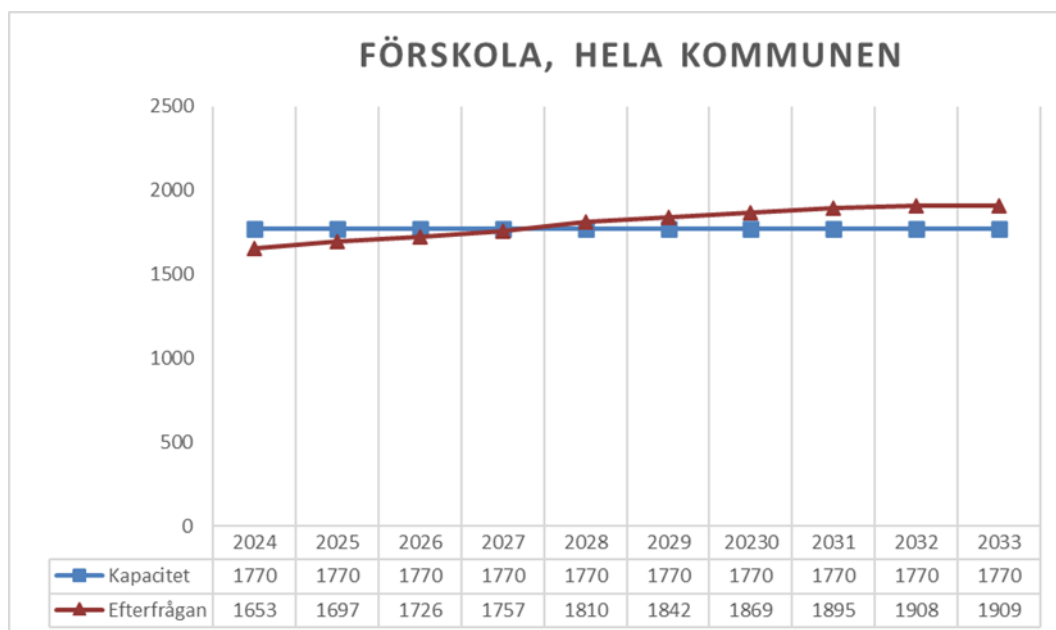
Befolkningsprognos

Utifrån den byggbaserade befolkningsprognosen råder det en obalans mellan utbud och efterfrågan av förskoleplatser i kommundelen Västra Danderyd.



Prognos: Barn 1–5 år folkbokförda i Danderyds kommun. Prognosen är beräknad utifrån att 95% av alla folkbokförda 1–5 åringar boende i kommundelen väljer förskola i kommundelen

Bildningsförvaltningen
Jessica Käller



Elever 6–12 år folkbokförda i Danderyds kommun. Prognosen är beräknad utifrån att 100% av alla folkbokförda 6–12 åringar väljer skola i kommunen.

Totalt sett så finns det en viss överkapacitet av förskoleplatser i kommunen. Men efterfrågan på förskoleplatser bedöms öka under hela prognostiden, redan 2027 uppstår ett mindre underskott av platser. Det är framförallt i Västra Danderyd som antalet barn i ålder 1-5 ser ut att öka de kommande åren. Bildningsförvaltningen bedömer därför att fler förskoleplatser behöver tillgodoses i området inom kort.

Pågående arbeten

I den pågående skolutredningen (KS 2022/0503) som genomförts under 2023 har det framkommit att grundskolorna har ett överskott av lokaler. I Västra Danderyd finns det ett överskott av skollokaler på Kevingeskolan. Kevinges förskola bör om möjligt integreras i delar av Kevingeskolans lokaler. Olika lösningsförslag bör belysas i förstudierapporten. Beslut gällande skolorganisationen behöver därmed vara klara innan en förstudierapport för Kevinges förskola kan påbörjas.

Tillfälliga lokaler

För att kunna nyttja delar av Kevingeskolans lokaler till förskolan behöver det finnas en inriktning kring hur skolorganisationen i Västra Danderyd ska utformas. Tillfälliga lokaler kan därmed bli nödvändigt under en övergångsperiod. Om detta är aktuellt eller inte behöver tekniska kontoret och bildningsförvaltningen utreda vidare i förstudierapporten.

Bildningsförvaltningen
Jessica Käller

Nyckeltal behovsanalys (avrop)

- Kevinges förskola ska dimensioneras för 6 avdelningar för upp till 100 barn.
- Lokalerna ska innehålla erforderliga funktioner i enlighet med Bildningsförvaltningens funktionsprogram för förskolelokaler
- Gårdsytorna ska om möjligt, uppfylla boverkets rekommendationer avseende friyta.
- Projektspecifik kravspecifikation kommer tas fram.

I förstudierapporten ska möjligheten att dela funktioner som kök och personalutrymmen med skolan utredas vidare.

Representanter för Bildningsförvaltningen önskar vara informerade i utredningsarbetet som leds av tekniska kontoret genom referensgrupp och styrgrupp och godkännas innan den fortsatta inriktningen beslutas av kommunstyrelsen.

Bildningsförvaltningen bedömer att processen behöver påbörjas omgående då lokalerna på Kevinges förskola idag är så pass bristfälliga att verksamheten inte kommer kunna bedrivas där inom kort. Bildningsförvaltningen önskar att förskolan är färdigställd till år 2027.

Konsekvenser för barn och unga

Tillfälliga lokaler ”paviljonger” kan behövas för verksamheten under en period då lokalerna på Kevinge idag är så pass bristfälliga att de kommer behöva rivas inom kort. Bildningsförvaltningen ser dock att dessa tillfälliga lokaler håller god standard.

Ekonomiska konsekvenser

Investeringen kommer innebära en ökad hyreskostnad för Kevinges förskola. I förstudierapporten behöver de ekonomiska konsekvenserna redovisas.

Erik Nilsson -
Tf Bildningsdirektör -

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Behovsanalys Kevinges förskola

Expedieras
Kommunstyrelsen